

В книге рассматривается основной круг вопросов управления инвестиционной деятельностью предприятий в современных условиях. В ней изложен теоретический базис управления инвестициями; сформулированы сущность, цель и функции инвестиционного менеджмента; рассмотрены его методологические системы и методический инструментарий; определены формы связей инвестиций предприятия с различными видами и сегментами инвестиционного рынка. Книга знакомит с современными методами разработки инвестиционной стратегии предприятия, управления его реальными и финансовыми инвестициями, формирования инвестиционных ресурсов. Книга широко иллюстрирована схемами, графиками, таблицами и примерами, содержит основные расчетные алгоритмы и необходимый справочный аппарат.

Автор книги - заслуженный деятель науки, доктор экономических наук, профессор Бланк И. А. - продолжительное время сочетает научную и преподавательскую работу в области инвестиционного менеджмента с практической деятельностью в качестве главного эксперта и консультанта ряда инвестиционных компаний.

Книга рассчитана на руководителей и инвестиционных менеджеров предприятий, преподавателей и студентов экономических вузов.

СОДЕРЖАНИЕ

ТОМ 1

ВВЕДЕНИЕ

Раздел I. КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО МЕНЕДЖМЕНТА

Глава 1. Теоретические основы инвестиционного менеджмента

- 1.1. Экономическая сущность инвестиций и инвестиционной деятельности
- 1.2. Генезис теории инвестиций в процессе эволюции экономической мысли
- 1.3. Модель инвестиционного поведения предприятия в рыночной среде
- 1.4. Макроэкономические факторы, влияющие на инвестиционную активность предприятия
- 1.5. Классификация инвестиций предприятия

Глава 2. Сущность и функции инвестиционного менеджмента

- 2.1. Сущность, цель и задачи инвестиционного менеджмента
- 2.2. Функции и механизм инвестиционного менеджмента

Глава 3. Методологические основы построения систем обеспечения инвестиционного менеджмента

- 3.1. Система организационного обеспечения инвестиционного менеджмента
- 3.2. Система информационного обеспечения инвестиционного менеджмента
- 3.3. Системы и методы инвестиционного анализа
- 3.4. Системы и методы инвестиционного планирования
- 3.5. Системы и методы инвестиционного контроля

ТОМ 2

Раздел IV. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Глава 12. Формы финансовых инвестиций и политика управления ими

- 12.1. Особенности и формы осуществления финансовых инвестиций предприятия
- 12.2. Политика управления финансовыми инвестициями

Глава 13. Оценка инвестиционных качеств отдельных финансовых инструментов инвестирования

- 13.1. Факторы, определяющие инвестиционные качества отдельных финансовых инструментов инвестирования
- 13.2. Оценка эффективности отдельных финансовых инструментов инвестирования
- 13.3. Оценка рисков отдельных финансовых инструментов инвестирования

Глава 14. Управление формированием и реструктуризацией портфеля финансовых инвестиций

- 14.1. Понятие портфеля финансовых инвестиций и классификация его видов
- 14.2. Формирование портфеля финансовых инвестиций на основе современной портфельной теории
- 14.3. Оперативное управление реструктуризацией портфеля финансовых

инвестиций

Раздел V. УПРАВЛЕНИЕ ФОРМИРОВАНИЕМ ИНВЕСТИЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ПРЕДПРИЯТИЯ

Глава 15. Классификация инвестиционных ресурсов и содержание процесса управления их формированием

- 15.1. Понятие инвестиционных ресурсов предприятия и их классификация
- 15.2. Методы расчета общего объема инвестиционных ресурсов
- 15.3. Схемы финансирования реальных инвестиционных проектов
- 15.4. Принципы оценки стоимости формируемых инвестиционных ресурсов
- 15.5. Механизм оптимизации структуры формируемых инвестиционных ресурсов

Глава 16. Формирование собственных инвестиционных ресурсов предприятия

- 16.1. Политика формирования собственных инвестиционных ресурсов предприятия
- 16.2. Оценка стоимости отдельных элементов собственного капитала предприятия
- 16.3. Управление формированием операционной прибыли предприятия
- 16.4. Дивидендная политика
- 16.5. Амортизационная политика
- 16.6. Эмиссионная политика

Глава 17. Формирование заемных инвестиционных ресурсов предприятия

- 17.1. Политика формирования заемных инвестиционных ресурсов предприятия
- 17.2. Оценка стоимости отдельных элементов заемного капитала
- 17.3. Управление привлечением банковского кредита
- 17.4. Управление финансовым лизингом
- 17.5. Управление облигационным займом
- 17.6. Управление привлечением товарного (коммерческого) кредита
- 17.7. Привлечение внутренней кредиторской задолженности к финансированию постинвестиционной стадии реализации реальных проектов

Глава 18. Управление денежными потоками по инвестиционной деятельности

- 18.1. Понятие и виды денежных потоков предприятия по инвестиционной деятельности
- 18.2. Принципы управления денежными потоками предприятия по инвестиционной деятельности
- 18.3. Оптимизация денежных потоков предприятия по инвестиционной деятельности
- 18.4. Планирование денежных потоков по инвестиционной деятельности

Глава 4. Методический инструментарий инвестиционного менеджмента

- 4.1. Концепция и методический инструментарий оценки стоимости денег во времени
- 4.2. Концепция и методический инструментарий учета фактора инфляции
- 4.3. Концепция и методический инструментарий учета фактора риска
- 4.4. Концепция и методический инструментарий учета фактора ликвидности

Глава 5. Сущность инвестиционного рынка и механизм его функционирования

- 5.1. Понятие инвестиционного рынка и характеристика его видов
- 5.2. Участники инвестиционного рынка и их функции
- 5.3. Характеристика основных финансовых инструментов инвестиционного рынка
- 5.4. Механизм функционирования инвестиционного рынка

Глава 6. Конъюнктура инвестиционного рынка и методы ее исследования

- 6.1. Понятие конъюнктуры инвестиционного рынка и принципы её исследования
- 6.2. Методы технического анализа конъюнктуры инвестиционного рынка
- 6.3. Методы фундаментального анализа конъюнктуры инвестиционного рынка

Раздел II. ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

Глава 7. Сущность инвестиционной стратегии предприятия и принципы ее разработки

- 7.1. Понятие инвестиционной стратегии и ее роль в развитии предприятия
- 7.2. Принципы и последовательность разработки инвестиционной стратегии предприятия

Глава 8. Методы разработки инвестиционной стратегии предприятия

- 8.1. Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности
- 8.2. Обоснование стратегических направлений и форм инвестиционной деятельности
- 8.3. Оценка результативности разработанной стратегии

Раздел III. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛЬНЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ

Глава 9. Формы реальных инвестиций предприятия и политика управления ими

- 9.1. Особенности и формы осуществления реальных инвестиций предприятия
- 9.2. Политика управления реальными инвестициями

Глава 10. Управление выбором инвестиционных проектов и формированием программы реальных инвестиций

- 10.1. Виды инвестиционных проектов и требования к их разработке
- 10.2. Принципы оценки инвестиционной стоимости активов
- 10.3. Особенности оценки инвестиционной стоимости целостных имущественных комплексов
- 10.4. Оценка эффективности реальных инвестиционных проектов
- 10.5. Оценка рисков реальных инвестиционных проектов
- 10.6. Формирование программы реальных инвестиций

Глава 11. Управление реализацией инвестиционных проектов

- 11.1. Разработка календарного плана реализации инвестиционного проекта
- 11.2. Разработка бюджета реализации инвестиционного проекта
- 11.3. Оптимизация материальных потоков реализуемого инвестиционного проекта
- 11.4. Обеспечение нейтрализации проектных рисков
- 11.5. Обоснование форм выхода проекта из инвестиционной программы предприятия

СПРАВОЧНЫЙ АППАРАТ

I. Таблицы инвестиционных вычислений

- 1. Множители наращивания, используемые для расчетов будущей стоимости по сложным процентам
- 2. Дисконтные множители, используемые для расчетов настоящей стоимости по сложным процентам
- 3. Множители наращивания аннуитета, используемые для расчетов будущей стоимости
- 4. Дисконтные множители аннуитета, используемые для расчетов настоящей стоимости
- 5. Значения функции нормального распределения вероятностей

II. Основные алгоритмы инвестиционного менеджмента

1. Алгоритмы оценки стоимости инвестиций
2. Алгоритмы управления совокупными инвестициями
3. Алгоритмы управления реальными инвестициями
4. Алгоритмы управления финансовыми инвестициями
5. Алгоритмы управления инвестиционными ресурсами
6. Алгоритмы управления инвестиционными рисками

СЛОВАРЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО МЕНЕДЖЕРА

1. Терминологический словарь
2. Англо-русский словарь наиболее употребительных терминов