

Жуков Д.М.

Экономика и организация жилищно-коммунального хозяйства города: Учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений. — М.: Изд-во ВЛАДОС-ПРЕСС, 2003. — 96 с.

В пособии отражаются проблемы экономического развития служб и их поддержки муниципальными органами крупного города, а также рассмотрены вопросы управления качеством окружающей среды и ее регулирования.

Предлагается альтернативная система с рыночным переходом по управлению жилищно-коммунальным хозяйством с учетом выработки требований муниципального менеджмента.

Предназначено для студентов и аспирантов строительных вузов, занимающихся проблемами жилищно-коммунального хозяйства.

Оглавление

Глава 1. Теория и практика развития жилищно-коммунального хозяйства как система жизнеобеспечения города.....	4
1.1. Прогнозы и пути развития крупного города	4
1.2. Муниципальный менеджмент и особенности организации городского хозяйства	7
1.3. Окружающая среда в городе и ее регулирование	12
1.4. Назначение и основные принципы экономической деятельности жилищно-коммунального хозяйства крупного города	26
1.5. Существующая модель и состояние жилищно-коммунального хозяйства в переходный период	29
1.6. Реструктуризация и экономическая целесообразность реформ жилищно-коммунального хозяйства	33
Глава 2. Организация комплексной поддержки в управлении и развитии экономики жилищного хозяйства города	49
2.1. Назначение и структура жилищного фонда.....	49
2.2. Реформирование жилищного фонда и регулирование рыночных отношений	51
2.3. Альтернативная система управления жилищным комплексом и роль муниципальных органов в ее реализации	55
2.4. Рынок жилья и проблемы привлечения инвестиций с учетом его особенностей	66
Глава 3. Экономические проблемы развития коммунального хозяйства города	
3.1. Организация и структура коммунального хозяйства.....	74
3.2. Экономическая сущность и оценка эксплуатационных расходов в системе коммунального хозяйства	79
3.3. Энергосберегающая политика в организации жилищно-коммунального хозяйства	87
Заключение	91
Список литературы	94