

Газман В.Д.
Финансовый лизинг: Учебное пособие. - М.: ГУ ВШЭ, 2003. - 392 с. -
(Учебники Высшей школы экономики).
ISBN 5-7598-0220-8

Раскрываются теоретические аспекты финансового лизинга, его сущность, преимущества по сравнению с традиционной формой финансирования инвестиционных проектов поставки оборудования - кредитом, анализируется структура лизингового бизнеса в России и ряде стран мира. Даются конкретные рекомендации по разработке бизнес-планов лизинговых проектов, подробно рассматривается порядок подготовки и проведения лизинговых операций на основе действующих нормативно-правовых актов. Особое внимание уделено новой системе налогообложения, регулирующей лизинговые операции; приводятся примеры расчета лизинговых платежей. С учетом изменений в лизинговом законодательстве разъясняется мотивация сторон и предоставление гарантий участникам лизинговых сделок.

Для студентов экономических вузов и высших школ менеджмента, специалистов-практиков предприятий и организаций, занимающихся экономической, финансовой и правовой деятельностью, работников федеральных и региональных органов государственного управления, специалистов банков, страховых компаний, лизингодателей и лизингополучателей.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие автора.....	8
Глава 1. Сущность лизинга и виды лизинговых операций	12
1.1. История развития аренды (лизинга).....	12
1.2. Сущность лизинга	23
1.3. Процесс формирования лизинговых отношений.....	28
1.4. Операторы лизингового рынка	33
1.5. Виды и формы лизинговых операций.....	39
1.6. Примеры сделок по лизингу в Российской Федерации.....	62
Контрольные вопросы	66
Рекомендуемая литература.....	67
Глава 2. Правовое регулирование лизинга в Российской Федерации....	68
2.1. Финансовая аренда (лизинг) в Гражданском кодексе.....	70
2.2. Лизинг в Налоговом кодексе.....	75
2.3. Федеральный закон "О финансовой аренде (лизинге)"	89
2.4. Региональное законодательство по лизингу.....	107
2.5. Налоги, взимаемые с участников лизинговых операций.....	121
Контрольные вопросы	127
Рекомендуемая литература	128
Глава 3. Гарантии для участников лизинговых операций	129
3.1. Механизмы разделения рисков между участниками лизинговых сделок	129
3.2. Страхование различных видов рисков при лизинге.....	146
3.3. Построение схем финансирования и предоставления гарантий участникам лизинговых операций	153
Контрольные вопросы.....	176
Задачи.....	176
Рекомендуемая литература	177
Глава 4. Расчет лизинговых платежей.....	178
4.1. Структура лизинговых платежей.....	178
4.2. Методические рекомендации Минэкономики	181
4.3. Расчет лизинговых платежей по методу аннуитетов	184
4.4. Методика расчета лизинговых платежей при операциях сублизинга и оперативного лизинга	190
Контрольные вопросы.....	196
Задача	196
Рекомендуемая литература.....	196
Глава 5. Сравнительный анализ лизинга и кредита.....	198
5.1. Наиболее существенные выгоды от использования лизинга	198
5.2. Методические подходы к проведению сопоставления лизинга с кредитом.....	202
Контрольные вопросы.....	210
Задача	211
Рекомендуемая литература	211
Глава 6. Экономикс-правовая подготовка и обоснование лизинговой сделки.....	213
6.1. Общие подходы к проектированию лизинговой сделки	213
6.2. Заявка в лизинговую компанию	216
6.3. Методические подходы к составлению бизнес-плана лизингового проекта.....	218

6.4. Обязательные договоры в лизинговой сделке	230
Контрольные вопросы.....	232
Рекомендуемая литература	233

Глава 7. Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса 234

7.1. Мировая практика формирования лизинговых отношений ...	234
7.1.1. Лизинг в США.....	234
7.1.2. Лизинг в Великобритании	248
7.1.3. Лизинг в Японии.....	254
7.1.4. Лизинг в Германии.....	258
7.1.5. Лизинг во Франции	264
7.1.6. Лизинг в Чехии	267
7.2. Статистика лизинга в России. Вопросы методологии.....	274
7.3. Развитие рынка лизинговых услуг в России	285
Контрольные вопросы	314
Рекомендуемая литература.....	315
Краткий англо-русский словарь по лизингу.....	316

Темы рефератов, эссе, курсовых работ по финансовому лизингу 365

Библиографический список367

Приложение. Образцы документов.....377

Соглашение об обратном выкупе имущества	378
Договор о факторинговом обслуживании	380
Договор финансового лизинга	383