

*ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ. Второе издание, дополненное и переработанное /Под общ. ред. М.Ю. Тихомирова. - М.: 2004. - 100 с.*

*Новое издание сборника подготовлено с учетом современного состояния законодательства и практики его применения. Приводятся образцы и типовые формы документов, при помощи которых получают юридическое оформление наиболее распространенные на практике сделки с недвижимым имуществом, а также краткие пояснения, позволяющие уяснить специфику соответствующих видов гражданско-правовых договоров. Образцы подготовлены в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, другими нормативными актами, широко апробированы и успешно применяются на практике. Сборник дополнен новыми образцами договоров, не включенными в предыдущее издание.*

*Брошюра адресована юристам, руководителям и специалистам организаций, индивидуальным предпринимателям, государственным и муниципальным служащим, судьям, нотариусам, профессиональным оценщикам, другим практическим работникам и иным гражданам, интересующимся операциями с недвижимостью.*

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Продажа недвижимости .....</b>	<b>3</b>
Примерная форма договора купли-продажи находящегося в государственной собственности земельного участка, на котором расположен(ы) объект(ы) недвижимого имущества, приобретенный(е) в собственность гражданами и юридическими лицами <i>Утверждена распоряжением Минимущества РФ     от 2 сентября 2002 г. № 3070-р</i> .....	5
Договор купли-продажи земельного участка (образец).....	9
Договор купли-продажи квартиры (образец) .....	16
Договор купли-продажи здания (сооружения) (образец).....	18
<b>Мена.....</b>	<b>21</b>
Договор мены земельными участками (образец) .....	22
Договор мены жилыми помещениями (образец).....	32
<b>Дарение .....</b>	<b>35</b>
Договор дарения земельного участка (образец) .....	37
Договор дарения квартиры (образец) .....	41
<b>Рента и пожизненное содержание</b>	
<b>с иждивением .....</b>	<b>43</b>
Договор постоянной ренты (образец) .....	44
Договор пожизненной ренты (образец) .....	49
Договор пожизненного содержания с иждивением (образец).....	54
<b>Аренда .....</b>	<b>59</b>
Примерная форма договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка <i>Утверждена распоряжением Минимущества РФ     от 2 сентября 2002 г. № 3070-р</i> .....	63
Договор аренды земельного участка (образец).....	68
Договор аренды здания (сооружения, нежилого помещения) (образец) .....	77
<b>Наем жилого помещения .....</b>	<b>82</b>
Типовой договор найма жилого помещения в домах государственного, муниципального и общественного жилищного фонда .....	85
<b>Залог .....</b>	<b>90</b>
Договор об ипотеке земельного участка (образец) .....	92