

Оценочная деятельность в экономике: Учебное пособие. — Москва: ИКЦ «МарТ»; Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2003. — 304 с. (Серия «Экономика и управление»)

В учебном пособии в концентрированном виде рассмотрены основные разделы ряда дисциплин, связанных с оценочной деятельностью, начиная с общих вопросов теории и практики оценочной деятельности, методологии и технологии ее осуществления и заканчивая характеристикой специфических приемов, методов и алгоритмов оценки отдельных видов материальных и нематериальных активов.

Предназначено для студентов, аспирантов, преподавателей экономических дисциплин и специальностей в вузах, а также для практических работников в сфере оценочной деятельности.

СОДЕРЖАНИЕ

Предисловие	3
Раздел 1. Теоретические основы оценочной деятельности	5
1.1.Понятийный аппарат оценочной деятельности.....	5
1.2.Принципы оценочной деятельности.....	11
1.3.Стандарты оценочной деятельности	19
Раздел 2. Технология оценочной деятельности.....	34
2.1.Государственное регулирование оценочной деятельности 34	
2.2.Саморегулируемые организации оценщиков	44
2.3.Страхование гражданской ответственности оценщиков .	46
2.4.Общая характеристика процесса оценки.....	48
2.5.Функции денежной единицы	54
2.6.Оценка бизнеса	63
Раздел 3. Особенности оценки отдельных видов активов	99
3.1.Оценка недвижимости.....	99
3.2.Оценка машин и оборудования..... ,.....	132
3.3.Оценка стоимости нематериальных активов, 155	
3.4.Оценка стоимости акций	162
3.5.Оценка инвестиций	166
3.6.Экономическая оценка нестандартных технических средств на стадии их проектирования..... ,.....	197
3.7.Оценка рыночной стоимости земельных участков.....	204
<i>Приложение 1. Таблицы сложных процентов</i>	<i>224</i>
<i>Приложение 2. Методика оценки земли</i>	<i>269</i>
<i>Приложение 3. Федеральный закон «Об оценочной деятельности»</i>	<i>285</i>
Литература	298