

Претензии и иски / М.Ю. Тихомиров. - М.: 2004. - 271 с.

Пособие подготовлено на основе новых ГПК и АПК РФ и учитывает последние изменения гражданского, земельного, трудового, жилищного и других отраслей законодательства России. В комментариях разъясняются содержание претензионного порядка урегулирования споров проанализированы случаи, когда применение этого порядка обязательно, раскрывается роль юридических служб организаций в ведении претензионно-исковой работы. Показано значение иска как юридического средства защиты прав и законных интересов, разъясняются правила оформления исковых заявлений, оплаты государственной пошлины и обращения в суд. Даются практические рекомендации, приводятся более семидесяти видов образцов документов, применяемых в целях организации претензионно-исковой работы и при разрешении наиболее типичных споров. Среди них - положение о претензионно-исковой работе, исковые заявления в суды общей юрисдикции и арбитражные суды, формы отзыва на исковое заявление, претензии ответа на претензию.

Издание полезно юристам руководителям и специалистам организаций, индивидуальным предпринимателям, судьям, другим практическим работникам, студентам, а также всем иным гражданам отстаивающим свои права и законные интересы в суде.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРЕТЕНЗИОННЫЙ ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ	3
Досудебное урегулирование споров	
понятие и формы	3
Урегулирование споров в претензионном порядке	6
Регламентация претензионного порядка в договоре	8
Регламентация претензионного порядка в федеральных законах	13
Роль юридической службы в претензионно-исковой работе	29
Положение о претензионно-исковой работе (образец)	33
Претензия (образец)	43
Ответ на претензию (образец)	44
2. ИСК КАК СРЕДСТВО ЗАЩИТЫ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ	46
Понятие иска	46
Подведомственность дел	47
Подсудность	54
Упрощенные процедуры защиты прав и законных интересов	65
Исковая давность	Б9
Оформление искового заявления	72
Государственная пошлина	76
Цена иска	81
Принятие искового заявления к производству	83
Встречный иск	88
Обеспечение иска	^S
Отзыв на исковое заявление	°У
Отзыв на исковое заявление (образец)	90
3. ИСКОВЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ В СУД ОБЩЕЙ ЮРИСДИКЦИИ	92
ЖИЛИЩНЫЕ СПОРЫ	
Исковое заявление об истребовании жилого дома из чужого незаконного владения (образец)	92
Исковое заявление об устранении нарушения прав собственника, не связанного с лишением владения (образец)	94
Исковое заявление об изменении долей собственников жилого дома (образец)	96
Исковое заявление о разделе жилого дома в натуре между собственниками (образец)	97
Исковое заявление о признании преимущественного права покупки доли в общей долевой собственности на жилой дом (образец)	99
Исковое заявление о государственной регистрации договора купли-продажи жилого дома (образец)	101
Исковое заявление о признании недействительным договора купли-продажи жилого дома и применении последствий недействительности ничтожной сделки (образец)	103
Исковое заявление о разделе приватизированной квартиры в натуре (образец)	104

Исковое заявление о признании преимущественного права покупки доли в общей долевой собственности на приватизированную квартиру (образец)	107
Исковое заявление о принудительном обмене жилого помещения (образец)	109
Исковое заявление о признании права на обмен жилого помещения и признании отказа в выдаче обменного ордера недействительным (образец)	112
Исковое заявление о разделе жилого помещения в доме жилищно-строительного кооператива и пая в ЖСК (образец)	115
Исковое заявление о признании ордера на жилое помещение недействительным и признании права на освободившуюся жилую площадь (образец)	118
Исковое заявление о признании права на приватизацию квартиры и признании недействительным отказа в приватизации жилого помещения (образец)	120

ЗЕМЕЛЬНЫЕ СПОРЫ

Исковое заявление об устранении нарушения прав собственника земельного участка, не связанного с лишением владения (образец)	122
Исковое заявление о признании права на получение земельного участка и признании недействительным отказа в предоставлении земельного участка (образец)	124
Исковое заявление об определении порядка пользования земельным участком (образец)	126
Исковое заявление о признании недействительным решения об изъятии земли и возмещении убытков (образец)	128

БРАЧНО-СЕМЕЙНЫЕ СПОРЫ

Исковое заявление о расторжении брака (образец)	130
Исковое заявление о расторжении брака и разделе имущества (образец)	131
Исковое заявление о признании брака недействительным (образец)	134
Исковое заявление о признании брачного договора недействительным (образец)	135
Исковое заявление о взыскании алиментов на содержание бабушки (образец)	136
Исковое заявление о взыскании алиментов на содержание внука (образец)	138
Исковое заявление о взыскании алиментов на содержание родителя (образец)	139
Исковое заявление об установлении отцовства и взыскании алиментов (образец)	141
Исковое заявление об уменьшении размера алиментов (образец)	143

ТРУДОВЫЕ СПОРЫ

Исковое заявление о снятии дисциплинарного взыскания (образец)	145
Исковое заявление о взыскании заработной платы и денежной компенсации за задержку выплат (образец)	149
Исковое заявление о восстановлении на работе и возмещении материального ущерба, причиненного в результате незаконного лишения возможности трудиться (образец)	149

Исковое заявление о взыскании с работника задолженности в пользу работодателя (образец)	151
Исковое заявление о возмещении ущерба, причиненного работодателю по вине работника (образец)	15
СПОРЫ ИЗ НЕИСПОЛНЕНИЯ И НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	
Исковое заявление о взыскании суммы займа и процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами в связи с нарушением условий договора займа (образец)	155
Исковое заявление о взыскании суммы вклада, процентов на вклад, процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами и компенсации морального вреда в связи с нарушением условий договора банковского вклада (депозита) (образец)	157
Исковое заявление о взыскании суммы вклада, процентов на вклад и неустойки в связи с нарушением условий договора банковского вклада (депозита) (образец)	161
Исковое заявление о взыскании неустойки в связи с нарушением сроков начала работ по договору строительного подряда (образец)	164
Исковое заявление о взыскании неустойки в связи с нарушением сроков окончания работ по договору строительного подряда (образец)	16
6	
Исковое заявление о взыскании стоимости (об обмене) товара с существенными нарушениями требований к качеству и компенсации морального вреда (образец)	168
Исковое заявление о замене товара ненадлежащего качества и взыскании неустойки за просрочку выполнения требований потребителя (образец)	172
СПОРЫ О ВОЗМЕЩЕНИИ ВРЕДА	
Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного имуществу гражданина (образец)	174
Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного здоровью гражданина (образец)	177
Исковое заявление о возмещении вреда лицу, понесшему ущерб в результате смерти кормильца (образец)	180
Исковое заявление о возмещении вреда имуществу гражданина, причиненного в результате дорожно-транспортного происшествия, и компенсации морального вреда (образец)	18
Исковое заявление о возмещении вреда здоровью гражданина, причиненного в результате дорожно-транспортного происшествия (образец)	18
СПОРЫ О ЗАЩИТЕ ЧЮТИ ДОСТОИНСТВА И ДУЛОВОЙ ГШУТАЦИИ Н'АЖДАНИНА	
Исковое заявление о защите чести и достоинства гражданина и компенсации морального вреда (образец)	19
Исковое заявление о защите деловой репутации гражданина и компенсации морального вреда (образец)	19
4. ИСКОВЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ В АРБИТРАЖНЫЙ СУД	19
СПОРЫ В СВЯЗИ С ЗАКЛЮЧЕНИЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЫ ИСТРАЦИИ И РАСТОРЖЕНИЕ М ДОГОВОРОВ	
Исковое заявление о разногласиях по договору (образец)	198
Исковое заявление о разрешении разногласий при заключении договора купли-продажи	

нежилого помещения (образец)	200
Исковое заявление о государственной регистрации договора купли-продажи жилого дома (образец)	203
Исковое заявление о расторжении договора и взыскании арендной платы (образец)	205
СПОРЫ ПРИ НЕИСПОЛНЕНИИ И НЕНАДЛЕЖАЩЕМ ИСПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	
Исковое заявление о взыскании неустойки в связи с нарушением сроков начала работ (образец)	208
Исковое заявление о взыскании стоимости недопоставленной продукции (образец)	210
Исковое заявление о возврате стоимости поставленной продукции ненадлежащего качества (образец)	213
Исковое заявление о взыскании денежных средств и процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами в связи с нарушением договора банковского счета (образец)	216
Исковое заявление о возмещении убытков и понуждении к исполнению обязательства в связи с нарушением условий договора банковского счета (образец)	219
Исковое заявление о взыскании вексельной суммы и издержек на совершение протеста векселя в неплатеже (образец)	222
СПОРЫ ПРИ ЗАЩИТЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ	
Исковое заявление об истребовании имущества из чужого незаконного владения (образец)	224
Исковое заявление об устранении нарушения прав собственника, не связанного с <i>лишением</i> владения (образец)	227
СПОРЫ О ЗАЩИТЕ ДЕЛОВОЙ РЕПУТАЦИИ В СФЕРЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	
Исковое заявление о защите деловой репутации юридического лица и возмещении убытков (образец)	230
Исковое заявление о защите деловой репутации индивидуального предпринимателя, компенсации морального вреда и возмещении убытков (образец)	232
СПОРЫ О ПРИЗНАНИИ СДЕЛКИ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ	
Исковое заявление о признании недействительным договора о залоге строения и применении последствий недействительности ничтожной сделки (образец)	236
Исковое заявление о признании недействительным договора купли-продажи жилого дома и применении последствий недействительности ничтожной сделки (образец)	238
Исковое заявление о признании недействительным договора купли-продажи акций и восстановлении истца в реестре акционеров (образец)	240
Исковое заявление о признании недействительным договора купли-продажи имущественного комплекса и применении последствий недействительности ничтожной сделки (образец)	243
СПОРЫ В СВЯЗИ С НЕОСНОВАТЕЛЬНЫМ ОБОГАЩЕНИЕМ	
Исковое заявление о возврате неосновательного обогащения в натуре и возмещении потерпевшему неполученных доходов (образец)	245

Исковое заявление о возврате суммы неосновательного обогащения и уплате процентов за пользование чужими денежными средствами (образец) 248

**СПОРЫ О ВОЗМЕЩЕНИИ ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО
НЕЗАКОННЫМИ ДЕЙСТВИЯМИ (БЕЗДЕЙСТВИЕМ)
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ, ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИХ ДОЛЖНОСТНЫМИ
ЛИЦАМИ**

Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного изданием незаконного ненормативного правового акта муниципального органа (образец) 252

Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного незаконными действиями (бездействием) должностного лица налогового органа (образец) 255

Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного незаконным постановлением таможенного органа о бесспорном списании доначисленных таможенных платежей (образец) 258

Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного незаконными действиями (бездействием) должностного лица органа государственного внебюджетного фонда (образец) 260

