

СОДЕРЖАНИЕ

Принятые сокращения.....	3
1. ОСНОВНЫЕ ПРАВИЛА ДАРЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ	
Понятие недвижимого имущества	4
Понятие, признаки и виды договора дарения	5
Предмет договора дарения недвижимости	14
Форма договора дарения недвижимого имущества	17
Стороны договора дарения	20
Права и обязанности сторон договора дарения.....	22
Налогообложение дарения	24
2. ОБРАЗЦЫ ДОКУМЕНТОВ	
Доверенность на заключение договора дарения земельного участка (образец)	26
Заявление о государственной регистрации договора дарения земельного участка (образец)	27
Договор дарения земельного участка (образец)	28
Договор дарения квартиры (образец).....	34

В пособии рассматриваются вопросы применения норм гражданского законодательства России, регулирующих дарение недвижимого имущества. Разъясняются понятие, признаки и виды договора дарения, общие правила дарения недвижимости, основные условия, порядок заключения и государственной регистрации соответствующих договоров. Показаны особенности дарения таких объектов недвижимости, как земельные участки, жилые дома с хозяйственными постройками, квартиры. Приводятся образцы документов, необходимых для оформления сделок, связанных с передачей в качестве дара недвижимого имущества.

Издание адресовано юристам, руководителям и специалистам организации, индивидуальным предпринимателям, государственным и муниципальным служащим, судьям, нотариусам, профессиональным оценщикам, другим практическим работникам, студентам, а также всем гражданам, совершающим сделки с недвижимостью.