

Оглавление

Глава 1. Общая характеристика наследования и дарения в России	5
Наследование.....	6
Дарение.....	10
Глава 2. Налогоплательщики и элементы налогообложения налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения	13
Налогоплательщики налога с имущества переходящего в порядке наследования или дарения	15
Международные коллизии	26
Глава 3. Объекты (предметы) налогообложения налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения	32
Когда возникает обязанность по уплате налога"	33
Объекты (предметы) налогообложения	35
Глава 4. База ставки и период налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения	47
Налоговая база	47
Определение стоимости.....	49
Оплаты услуг оценщика.....	51
Налоговые ставки	52
Не облагаемая налогом сумма.....	57
Налоговый период	57
Глава 5. Льготы по налогу с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения	59
Имущество, переходящее в порядке наследования или дарения от одного супруга к другому.....	62
Жилые дома, квартиры и паенакопления в жилищно-строительных кооперативах	63
Льгота для наследников лиц, погибших при исполнении государственного долга.....	64
Жилые дома и транспортные средства, переходящие в порядке наследования инвалидам I и II групп.....	65
Транспортные средства переходящие в порядке наследования членам семей военнослужащих, потерявшим кормильца.....	66
Налоговая льгота для наследников реабилитированных лиц	68
Применение льготы для сотрудников дипломатических и консульских представительств и членов их семей:	69
Возврат излишне уплаченной суммы налога	71
Глава 6. Исчисление налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения.....	72
Взимание налога на основании выдачи свидетельства о праве на наследство	73
Взимание налога на основании судебного решения.....	74
Обязанность уведомления налогового органа о стоимости имущества	77
Сроки исчисления налога	80
Правила исчисления налога	81
Уменьшение налога на сумму налогов на имущество физических лиц.....	83
Глава 7. Порядок уплаты налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения.....	85

Платежное извещение.....	85
Сроки уплаты налога.....	87
Отсрочка и рассрочка платежа по налогу.....	87
Последствия признания сделки по наследованию или дарению недействительной.....	92
Обжалование актов налоговых органов.....	93
Глава 8. Юридическая ответственность по налогу с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения.....	95
Юридическая ответственность налогоплательщика.....	98
Юридическая ответственность нотариусов и должностных лиц, уполномоченных совершать нотариальные действия.....	104

В последние годы проблема «завещать или подарить» становится все более актуальной для множества людей. Как передать своим близким права на имущество, нажитое за годы ударного труда и при этом не преподнести им неприятный сюрприз, связанный с необходимостью платить непомерные налоги? Эта книга Станет универсальным справочником по всем вопросам связанным с налогообложением наследования и дарения Автор опираясь на положения российского и международного права рассматривает разнообразные ситуации — от стандартных до «экзотических», подробно описывает случаи применения льгот по налогу на имущество, переданное по наследству или полученное в дар.