

Гончаров А. И., Барулин С. В., Терентьева М. В.

Финансовое оздоровление предприятий: Теория и практика. - М.: Ось-89, 2004. - 544 с.

В книге исследуются теоретические и практически-прикладные вопросы финансового оздоровления хозяйствующего субъекта вне процедур банкротства. Рассматриваются финансовые основы, критерии и средства диагностики платежеспособности, оздоровления финансов, обновления основных средств, оптимизации структуры имущественного комплекса организаций российской промышленности. Обосновывается система абсолютных показателей, обеспечивающая заблаговременное обнаружение тренда хозяйствующего субъекта к несостоятельности (банкротству) и позволяющая в ходе приведения параметров показателей к установленным критериям восстановить платежеспособность. Разработаны функциональные модели финансовой состоятельности, возвратности инвестиций при лизинге производственных активов, реструктуризации капитала предприятия, которые в комплексном подходе обеспечивают досудебное восстановление платежеспособности любой коммерческой организации. В порядке постановки намечен круг проблем, связанных с кодификацией правил досудебной реабилитации организаций-должников.

Изложенная методология и механизмы финансового оздоровления в полной мере приемлемы для предприятий российского ЖКХ. Предложен новый технологический уклад жилищно-коммунальной отрасли и соответствующий подход к финансированию жилищно-коммунальных услуг.

Книга адресована финансовым менеджерам и экономистам-управленцам, предпринимателям и руководителям предприятий (организаций), включая ЖКХ, а также студентам, аспирантам, докторантам и другим научным работникам.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	3
Глава 1. Теоретические основы финансового оздоровления предприятий	
1.1.Содержание понятий «финансовое оздоровление» и «восстановление платежеспособности» предприятия в системе управления финансами.....	6
1.2.Внешние факторы снижения платежеспособности и финансовой состоятельности предприятия.. ..	20
1.3.Внутренние факторы снижения платежеспособности и финансовой состоятельности предприятия.. ..	39
1.4.Методология взаимосвязи факторов, негативно влияющих на платежеспособность предприятий.....	56
Системно-интеграционная теория и трактовка платежеспособности коммерческой организации.....	56
Взаимосвязь, взаимозависимость и взаимодействие факторов, негативно влияющих на платежеспособность.....	61
Трансформация влияний негативных факторов в неплатежеспособность хозяйствующего субъекта.....	67
Глава 2. Диагностика и государственное регулирование финансовой состоятельности предприятий	
2.1.Становление и развитие российского законодательства о досудебном восстановлении платежеспособности должника	75
Становление российского законодательства о досудебном восстановлении платежеспособности хозяйствующих субъектов	75
Развитие законодательства о досудебном восстановлении платежеспособности коммерческих организаций.....	86

Меры по восстановлению платежеспособности коммерческих организаций в действующих нормативных правовых актах	98
2.2. Долговые показатели в системе критериев диагностики банкротства и восстановления платежеспособности предприятия	105
Нормативный подход к оценке платежеспособности	105
Эмпирические подходы к оценке платежеспособности	115
Динамика задолженностей и денежной выручки хозяйствующего субъекта при наступлении неплатежеспособности	125
Система долговых показателей	133
2.3. Государственные меры контроля и мониторинга финансового состояния предприятий в стратегии восстановления их платежеспособности	144
Финансовый мониторинг платежеспособности производственных компаний ФСФО РФ	144
Мониторинг производственных компаний Центральным Банком РФ	155
Глава 3. Финансово-хозяйственные меры оптимизации требований, кредиторской задолженности, выручки предприятий	
3.1. Способы снижения дебиторско-кредиторской задолженности предприятия	162
Финансирование под уступку денежного требования	164
Перевод долга	171
Уступка требования	175
Инвестиционный налоговый кредит	181
Новация долга	184
Обмен требований кредиторов на акции и доли участия	186

3.2.Способы наращивания (экономии) денежной выручки	
предприятия.....	189
Увеличение уставного капитала.....	189
Выпуск облигаций	195
Товарный кредит поставщиков и коммерческий кредит	
покупателей.....	200
Бюджетный кредит.....	205
Финансовая аренда (лизинг)	206
Коммерческая концессия.....	208
3.3 Функциональная модель оптимизации требований,	
задолженности, денежной выручки предприятия.....	212
Прекращение обязательства исполнением.....	214
Прекращение обязательства предоставлением отступного.....	215
Прекращение обязательства зачетом	218
Прекращение обязательства прощением долга	222
Функциональная модель оптимизации требований,	
задолженностей, денежной выручки	
хозяйствующего субъекта	227
3.4.Практическое применение функциональной модели	
восстановления платежеспособности предприятия.....	230

Глава 4. Лизинговый механизм обновления

основных средств в стратегии восстановления

платежеспособности предприятий

4.1.Основы организации финансового лизинга.....	239
Сущность финансового лизинга.....	241
Правовое регулирование финансовой аренды (лизинга)	
в России	251
Судьба предмета лизинга	258
Проблемы практики лизинга.....	260

4.2. Оценка рисков кредитора, финансирующего лизинг	
основных средств предприятия.....	263
Оценка рисков лизингодателя и лизингополучателя.....	263
Риски лизингодателя.....	267
Риски лизингополучателя.....	268
Исследование рисков кредитной организации в операции	
финансовой аренды (лизинга).....	274
Оценки кредитных рисков за рубежом.....	278
Оценка рисков кредитора лизинговой операции	
через инвестиционный потенциал лизингополучателя.....	281
4.3. Функциональная модель обеспечения возврата инвестиций	
предприятием при лизинге основных средств	285
Нормативные и альтернативные способы обеспечения	
исполнения денежных обязательств.....	285
Залог предмета лизинга.....	288
Банковская гарантия за лизингополучателя.....	292
Поручительство за лизингополучателя.....	298
Задаток, условный депозит лизингополучателя у кредитора.....	302
Факторинговое обслуживание лизингополучателя	303
Единый расчетный счет, удержание денежных средств.....	306
Аккредитивные расчеты с покупателями лизингополучателя.....	310
Регулярный мониторинг финансовой состоятельности	
лизингополучателя.....	314
Залог ликвидных материальных и нематериальных активов.....	316
Залог части выручки по долгосрочным контрактам	320
Страхование риска неисполнения лизингового платежа.....	322
Страхование риска аварий предмета лизинга	323
Получение лизингового платежа продукцией проекта.....	324
Временное изменение графика лизинговых платежей.....	325
Переход проекта к другому лизингополучателю	326

Выход инвестора-кредитора из проекта.....	328
Функциональная модель обеспечения возврата инвестиций хозяйствующим субъектом при лизинге основных средств	332

Глава 5. Реструктуризация имущественного комплекса

предприятия, восстанавливающего платежеспособность

5.1. Оптимизация структуры имущественного комплекса

в рамках действующего предприятия.....	336
Типология структур и варианты изменений структуры имущественного комплекса (предприятия).....	336
Оптимизация структуры имущественного комплекса	344
Преобразование как обновление формы коммерческой организации	348

5.2. Реструктуризация имущественного комплекса

путем создания новых предприятий.....	356
Слияние коммерческих организаций.....	356
Присоединение коммерческих организаций	363
Разделение предприятий.....	365
Выделение предприятий.....	368
Гарантии финансовых интересов кредиторов реорганизуемого хозяйствующего субъекта	373

5.3. Функциональная модель реструктуризации предприятия

Синергия нескольких имущественных комплексов	381
Увеличение имущественного комплекса.....	381
Уменьшение имущественного комплекса.....	382
Дробление имущественного комплекса.....	383
Продажа непрофильных активов и вспомогательных производств.....	384
Концентрация финансово-сбытовых потоков через собственную территориальную сеть.....	385

Финансовый лизинг энергопроизводящего оборудования.....	386
Листинг акций, публичная транспарентность.....	387
Финансовые механизмы технологических инноваций	389
Присоединение коммерческой организации к ФПГ.....	390
Слияние двух и более имущественных комплексов	392
Выделение хозяйствующих субъектов из действующего предприятия.....	393
Преобразование коммерческой организации.....	394
Разделение имущественного комплекса на два и более предприятия.....	395
Передача в аренду имущественного комплекса	395
Продажа имущественного комплекса (предприятия).....	396
Функциональная модель реструктуризации имущественного комплекса хозяйствующего субъекта	398
5.4. Практическое применение функциональной модели реструктуризации предприятия (в процедуре конкурсного производства)	401
Реструктуризация ОАО «КМК»	411
Глава 6. Финансовое оздоровление предприятий жилищно- коммунального хозяйства: восстановление платежеспособности и развитие отрасли	
6.1. Проблемы массовой неплатежеспособности предприятий жилищно-коммунального хозяйства.....	415
6.2. Приоритеты реформирования российского жилищно-коммунального хозяйства	436
6.3. Особенности тарифной политики в российском ЖКХ.....	452
Электроэнергия.....	457
Газ	460
Оплата жилья и коммунальных услуг.....	462

Вода и другие ресурсы.....	464
6.4 Модель лизинговой операции под проект производства жилищно-коммунальных услуг	468
Оформление соглашения о финансовой аренде (лизинге)	478
Функциональная модель кредитования инвестиционного проекта в форме финансового лизинга	483
6.5. Проблемы использования традиционной и альтернативной электроэнергетики в жилищно-коммунальном хозяйстве	484
Энергоснабжающие организации.....	484
Реформа электроэнергетики страны.....	488
Новые технологии производства тепла и электроэнергии	492
Перспективы альтернативной электроэнергетики	495
Топливные элементы.....	496
Подземное тепло	498
Ветер.....	499
Солнце.....	502

Список использованных источников и литературы

I. Нормативные акты.....	503
II. Монографии. Учебники. Учебные пособия.....	506
III. Статьи	516
IV. Источники статистических и эмпирических данных.....	527

Приложение 1

Нормативные правовые акты, принятые в 2000—2004 гг. Федеральным Собранием РФ, Президентом РФ, Правительством РФ, направленные на восстановление платежеспособности хозяйствующих субъектов.....	528
--	-----

Приложение 2

Таблица расчета коэффициентов для отнесения сельскохозяйственных товаропроизводителей к группам финансовой устойчивости должника	536
--	-----

Приложение 3

Сравнительные характеристики вариантов зарубежных и российских сделок враждебного поглощения	537
---	-----