

Подшиваленко Г.П.

Инвестиции : учебное пособие / Г.П. Подшиваленко, Н.И. Лахметкина,  
М.В. Макарова [и др.] - 4-е Изд., стер. - М. : КНОРУС, 2007-200 с.

*Рассматриваются понятия инвестиций, капитальных вложений и их роль в развитии экономики. Освещаются вопросы оценки эффективности капитальных вложений и инвестиций в финансовые активы. Изучаются основы формирования инвестиционного портфеля и управления им. В целях лучшего усвоения материала приводятся вопросы для самоконтроля, задачи и необходимая литература.*

*Существенно обновлен материал об оценке бюджетной эффективности, финансовой состоятельности бюджетных проектов и добавлен новый параграф о коллективных инвестициях.*

*Для студентов, аспирантов и преподавателей экономических факультетов и вузов, слушателей институтов профессиональной подготовки кадров, а также бухгалтеров, экономистов и менеджеров организаций.*

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ОТ АВТОРОВ.....	5
<b>ГЛАВА 1. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СУЩНОСТЬ И ЗНАЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ</b>	
1.1. Инвестиции, их экономическая сущность и виды.....	7
1.2. Характеристика финансовых и реальных инвестиций.....	10
1.3. Инвестиции, осуществляемые в форме капитальных вложений .....	16
1.3.1. Состав и структура капитальных вложений.....	16
1.3.2. Экономические и правовые основы инвестиционной деятельности. Субъекты инвестиционной деятельности, их права и обязанности.....	21
1.3.3. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.....	27
1.3.4. Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита инвестиций.....	30
1.4. Иностранные инвестиции.....	32
1.5. Коллективные инвестиции.....	37
Словарь терминов.....	44
Вопросы для самоконтроля.....	45
Литература.....	47
<b>ГЛАВА 2. АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ</b>	
2.1. Инвестиционные проекты и принципы их оценки.....	49
2.1.1. Понятие инвестиционного проекта, его виды и жизненный цикл.....	49
2.1.2. Предынвестиционные исследования.....	54

2.1.3.Основные принципы оценки инвестиционной привлекательности проектов.....	61
2.1.4.2.2.Оценка эффективности инвестиционных проектов.....	63
2.2.1.Критерии и основные аспекты оценки эффективности инвестиционных проектов.....	63
2.2.2.Оценка финансовой состоятельности инвестиционных проектов.....	65
2.2.3.Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов.....	72
2.3.Ранжирование инвестиционных проектов.....	81
2.4.Оценка бюджетной эффективности.....	86
2.5.Особенности оценки эффективности инвестиционных проектов в Российской Федерации.....	88
2.6.Методические основы оценки проектов.....	92
2.6.1.Оценка стоимости денег во времени.....	92
2.6.2.Оценка рисков.....	93
Вопросы для самоконтроля.....	98
Задачи.....	99
Литература.....	119

### ГЛАВА 3. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ КАЧЕСТВ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ФИНАНСОВЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

3.1.Оценка инвестиционных качеств ценных бумаг.....	120
3.2.Инвестиционные показатели оценки качеств ценных бумаг.....	124
3.3.Оценка эффективности инвестиций в ценные бумаги.....	127
3.4.Оценка облигаций и акций.....	129
Вопросы для самоконтроля.....	134
Задачи.....	135
Литература.....	152

## ГЛАВА 4. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТФЕЛЬ: ФОРМИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ

4.1. Понятие, цели формирования и классификация инвестиционных портфелей .....	153
4.2. Принципы и последовательность формирования инвестиционных портфелей.....	157
4.3. Модели оптимального портфеля инвестиций.....	162
4.4. Управление инвестиционным портфелем.....	170
4.5. Процесс формирования инвестиционного портфеля на примере институционального инвестора.....	176
Вопросы для самоконтроля.....	188
Задачи.....	189
Литература.....	195
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	196