

Каминский А.В., Страхов Ю.И., Трейгер Е.М

Анализ практики оценки недвижимости. Учебно-практическое пособие.М.:

Международная академия оценки и консалтинга. 2005. -238 с.

В настоящем учебном пособии рассмотрены методические и практические вопросы оценки стоимости недвижимости.

Пособие предназначено для использования в процессе профессиональной переподготовки оценщиков недвижимости.

Содержание

Введение

Краткая характеристика рынка недвижимости.

Описание раздела отчета об оценке «Основные факты и выводы»

Принципы оценки

Используемые стандарты стоимости

Подходы к оценке

 Затратный подход

 Сравнительный подход

 Доходный подход

Оценка земли

Согласование результатов

Приложение