

Веселовская Л.Ф.

Землеустройство: Учебник. - М.: ЮРКНИГА, 2004. - 256 с.

В учебнике излагаются понятия и основные элементы, а также принципы землеустройства в целом и его видов. Даются понятия внутрихозяйственного и территориального (межхозяйственного) землеустройства, исследуются особенности внутрихозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств. Определяется объем полномочий органов государственного управления и органов местного самоуправления при образовании землевладений. Приводятся основы методики составления проекта образования землепользования несельскохозяйственного назначения.

Методические подходы к составлению проекта внутрихозяйственного землеустройства рассматриваются на примере конкретного сельскохозяйственного предприятия.

Книга предназначена преподавателям и студентам, изучающим вопросы землеустройства. Она также может представлять интерес для руководителей сельскохозяйственных предприятий, специалистов агробизнеса и фермеров.

Учебник соответствует новому образовательному стандарту и программе курса «Землеустройство» для техникумов.

Оглавление

Введение

Глава I. Предмет, объект, понятие и метод изучения землеустройства

1. Определение понятия и цели землеустройства
2. Предмет и объект землеустройства
3. Методы изучения землеустройства

Контрольные вопросы

Глава II. Структура и характеристика земельного фонда РФ

1. Категории земель и их структура
2. Структура сельскохозяйственных угодий
3. Характеристика земельного фонда по формам собственности

Контрольные вопросы

Глава III. Задачи, принципы и виды землеустройства

1. Задачи землеустройства
2. Принципы землеустройства
3. Виды землеустройства

Контрольные вопросы

Глава IV. Природные, социально-экономические условия и свойства земли, учитываемые при землеустройстве

1. Пространственные свойства земли и их учет при землеустройстве
2. Рельеф и его учет при землеустройстве
3. Почвы и их учет при землеустройстве
4. Растительный покров и его учет при землеустройстве
5. Гидрогеологические условия и их учет при землеустройстве
6. Природные условия, учитываемые при землеустройстве
7. Социальные условия, учитываемые при землеустройстве
8. Экономические условия, учитываемые при землеустройстве

Контрольные вопросы

Глава V. Внутрихозяйственное землеустройство

1. Задачи и понятие внутрихозяйственного землеустройства
 2. Содержание проекта внутрихозяйственного землеустройства
 3. Подготовительные и обследовательские работы
 4. Разработка и утверждение задания на проектирование
- Контрольные вопросы

Глава VI. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров

1. Установление организационно-производственной структуры хозяйства, состава, количества и размеров производственных подразделений
 2. Система сельского расселения и размещения хозяйственных центров
 3. Размещение производственных центров
 4. Размещение земельных массивов производственных подразделений
 5. Обоснование проекта размещения производственных подразделений и хозяйственных центров
- Контрольные вопросы

Глава VII. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, водохозяйственных и других инженерных сооружений общехозяйственного назначения

1. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог
 2. Размещение мелиоративных водохозяйственных объектов и других инженерных сооружений
- Контрольные вопросы

Глава VIII. Организация угодий и севооборотов

1. Понятие, задачи и содержание организации угодий и севооборотов
2. Установление состава и соотношения (структуры) угодий, режима и условий их использования
3. Трансформация, размещение и улучшение угодий
4. Размещение угодий

5. Организация системы севооборотов
 6. Особенности организации угодий и севооборотов в районах эрозии и орошения
 7. Обоснование проектируемых севооборотов
 8. Обоснование организации угодий и севооборотов
- Контрольные вопросы

Глава IX. Устройство территории севооборотов

1. Размещение полей и рабочих участков
 2. Размещение полей с учетом рельефа местности
 3. Размещение полей с учетом почв
 4. Равновеликость полей по площади
 5. Размещение полей с учетом существующей организации территории
 6. Размещение защитных лесных полос
 7. Размещение защитных лесных полос в условиях равнинной местности
 8. Размещение защитных лесных полос в условиях сложного рельефа местности
 9. Размещение полевых дорог
 10. Размещение полевых станов
 11. Размещение сооружений для полевого водоснабжения
 12. Экономическое обоснование проекта устройства территории севооборотов
- Контрольные вопросы

Глава X. Устройство территории многолетних насаждений

1. Основные задачи устройства территории многолетних насаждений
2. Устройство территории садов Размещение пород и сортов
3. Размещение защитных лесных насаждений и дорожной сети
4. Устройство территории пальметтных садов
5. Устройство территории виноградников
6. Обоснование проекта устройства территории многолетних насаждений

Контрольные вопросы

Глава XI. Устройство территории пастбищ

1. Задачи устройства территории кормовых угодий
2. Установление пастбищеоборотов
3. Размещение гуртовых и отарных участков
4. Размещение загонов очередного стравливания
5. Размещение водных источников
6. Размещение скотопрогонов
7. Особенности устройства территории культурных пастбищ

Контрольные вопросы

Глава XII. Устройство территории сенокосов

1. Размещение сенокосооборотных и бригадных участков
2. Обоснование устройства территории сенокосов

Контрольные вопросы

Глава XIII. Образование землепользования крестьянского хозяйства

1. Общие положения. Понятие крестьянского хозяйства
2. Подготовительные работы
3. Установление границ землевладения (землепользования)

Глава XIV. Территориальное (межхозяйственное) землеустройство

1. Понятие о территориальном (межхозяйственном) землеустройстве
2. Факторы и принципы территориального (межхозяйственного) землеустройства
3. Основные задачи территориального (межхозяйственного) землеустройства
4. Содержание проекта территориального землеустройства на землях сельскохозяйственного предприятий

Контрольные вопросы

Глава XV. Образование и упорядочение землевладений и землепользовании сельскохозяйственных предприятий

1. Образование землевладений и землепользовании сельскохозяйственных предприятий
 2. Упорядочение существующих землевладений и землепользовании сельскохозяйственных предприятий .
 3. Принципы и требования образования землепользовании несельскохозяйственного назначения
 4. Последовательность (стадии) образования несельскохозяйственного землепользования
 5. Содержание и основы методики составления проекта образования землепользования несельскохозяйственного назначения
 6. Образование землепользовании промышленных транспортных и других несельскохозяйственных предприятий
- Контрольные вопросы

Литература

Терминологический словарь