

# Содержание

## Введение

### Глава 1. Теоретические основы обоснования эффективности инвестиционных проектов

§ 1.1. Сущность инвестиций, их основные классификации и структура

§ 1.2. Инвестиционные проекты: экономическое содержание, основные виды и стадии реализации

§ 1.3. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов

§ 1.4. Бизнес-план инвестиционного проекта

### Глава 2. Структура и стоимость капитала, привлекаемого для финансирования инвестиций из различных источников

§ 2.1. Источники финансирования инвестиций

2.1.1. Собственные источники инвестирования

2.1.2. Привлеченные и заемные средства негосударственного сектора экономики

2.1.3. Бюджетные инвестиционные ресурсы

§ 2.2. Теория и практика определения нормы дисконтирования

§ 2.3. Методы учета фактора времени при оценке эффективности инвестиционных решений

§ 2.4. Финансовая реализуемость инвестиционных проектов

§ 2.5. Коммерческая, бюджетная и общественная эффективность инвестиций

### Глава 3. Система показателей эффективности инвестирования

§ 3.1. Чистый дисконтированный доход

§ 3.2. Дисконтированная экономическая прибыль

§ 3.3. Срок окупаемости

§ 3.4. Внутренняя норма доходности

§ 3.5. Индекс прибыльности инвестиций

§ 3.6. Прочие показатели эффективности инвестиций

§ 3.7. Система ключевых оценочных показателей эффективности инвестиций

## Глава 4. Инвестиционные риски

§ 4.1. Понятие об инвестиционных рисках

§ 4.2. Влияние инвестиционных рисков на инвестиционный климат

§ 4.3. Административные барьеры инвестиционной деятельности как фактор увеличения инвестиционных рисков

§ 4.4. Методы учета инвестиционных рисков при определении показателей эффективности инвестиционных проектов

§ 4.5. Управление инвестиционными рисками

Заключение

Контрольные тесты

Глоссарий

Литература