

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение

Глава 1. Сущность и принципы управления городом и муниципальным хозяйством

1.1. Характеристика муниципального хозяйства

1.2. Муниципальное хозяйство как объект управления. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений

1.3. Ресурсы муниципального хозяйства

1.4. Факторы, определяющие особенности муниципального хозяйства

1.5. Понятия «поселение» и «муниципальное образование»

1.6. Стратегические принципы управления городом и муниципальным образованием

Глава 2. Муниципальная собственность

2.1. Муниципальная собственность как объект управления

2.2. Стратегические, тактические и оперативные задачи управления муниципальной собственностью

2.3. Формирование местных органов власти

2.4. Градостроительство и развитие недвижимости. Моделирование городской социально-экономической системы

2.5. Управление недвижимостью за рубежом

Глава 3. Управление муниципальным хозяйством

3.1. Особенности и характеристика системы муниципального хозяйства

3.2. Социально-экономический потенциал территории

3.3. Территория МО как потребительский рынок и рынок услуг

3.4. Жилищно-коммунальный комплекс

3.5. Совершенствование управления ЖКК

Глава 4. Финансы муниципального образования

4.1. Муниципальные финансы: основные понятия

- 4.2. Состав муниципальных финансовых ресурсов. Местные бюджеты
- 4.3. Законодательная основа муниципальных финансов
- 4.4. Финансовое планирование. Бюджетный процесс

Глава 5. Органы местного самоуправления

- 5.1. Классификация органов местного самоуправления
- 5.2. Структура органов местного самоуправления
- 5.3. Образование органов местного самоуправления
- 5.4. Принципы построения структуры органов местного самоуправления
- 5.5. Разграничение полномочий между уровнями власти и муниципальным образованием

Глава 6. Социально-экономическое планирование и прогнозирование

- 6.1. Комплексное социально-экономическое планирование развития муниципальных образований
- 6.2. Цели и задачи развития муниципальных образований
- 6.3. Синергетические принципы стратегии социально-экономического развития муниципальных образований
- 6.4. Жилье как доминанта социально-экономического развития территорий
- 6.5. Прогнозирование социально-экономического развития муниципальных образований

Глава 7. Управление комплексным социально-экономическим развитием муниципальных образований

- 7.1. Элементы системы управления
- 7.2. Основные этапы управления
- 7.3. Программно-целевой метод управления
- 7.4. Формирование и практика реализации программ развития муниципальных образований
- 7.5. Зарубежный опыт стратегического развития муниципальных образований

Глава 8. Место и роль строительства в экономической системе муниципальных образований

8.1. Общая характеристика строительной отрасли

8.2. Особенности строительной отрасли и их влияние на экономику и управление муниципальными образованиями

8.3. Экономические проблемы в строительстве и пути их решения на муниципальном уровне

8.4. Порядок принятия решений на муниципальном уровне о предоставлении объектов недвижимости для строительства и реконструкции

8.4. Управление инвестиционно-строительной деятельностью на муниципальном уровне

Приложение

Глоссарий

Список литературы