

Содержание

Предисловие

ГЛАВА 1. Основные понятия финансовой математики

ГЛАВА 2. Простые ставки ссудных процентов

2.1. Математическое дисконтирование

2.2. Английская, немецкая и французская практики начисления процентов

2.3. Случай изменения простой ставки ссудного процента

ГЛАВА 3. Сложные ставки ссудных процентов

3.1. Математическое дисконтирование

3.2. Случай, когда период начисления не является целым числом

3.3. Случай изменения сложной ставки ссудного процента

3.4. Начисление сложных процентов несколько раз в году. Номинальная процентная ставка

3.5. Непрерывное начисление сложных процентов

ГЛАВА 4. Сравнение операций

4.1. Нахождение эквивалентной простой процентной ставки для сложной процентной ставки

4.2. Нахождение эквивалентной простой процентной ставки для номинальной ставки сложных процентов

4.3. Нахождение эквивалентной сложной процентной ставки для номинальной сложной процентной ставки. Эффективная сложная процентная ставка

4.4. Нахождение эквивалентной номинальной ставки сложной процентной ставки для сложной процентной ставки

ГЛАВА 5. Модели финансовых потоков

5.1. Основные понятия

5.2. Нахождение наращенной суммы для простой ренты постнумерандо

5.3. Нахождение наращенной суммы для простой ренты пренумерандо

- 5.4. Определение современной стоимости для простой ренты
- 5.5. Определение величины отдельного платежа для простой ренты
- 5.6. Определение срока простой ренты
- 5.7. Определение процентной ставки для простой ренты
- 5.8. Отложенная рента
- 5.9. Сведение общей ренты к простой ренте
- 5.10. Нарощенная сумма общей ренты
- 5.11. Современная стоимость общей ренты
- 5.12. Преобразование простой ренты в общую ренту
- 5.13. Простая бессрочная рента
- 5.14. Общая бессрочная рента
- 5.15. Бессрочная рента пренумерандо

ГЛАВА 6. Амортизация

- 6.1. Метод равномерного начисления износа
- 6.2. Метод начисления износа с сокращающейся балансовой стоимости
- 6.3. Метод суммы годовых чисел
- 6.4. Сравнение методов начисления амортизации

ГЛАВА 7. Простые учетные ставки

- 7.1. Нахождение эквивалентной простой процентной ставки для простой учетной ставки

ГЛАВА 8. Методы оценки инвестиций в условиях определенности

- 8.1. Общие принципы принятия инвестиционных решений
- 8.2. Альтернативные издержки по инвестициям
- 8.3. Метод чистой приведенной стоимости
- 8.4. Метод внутренней нормы доходности
- 8.5. Сравнение методов чистой приведенной стоимости и внутренней нормы доходности
- 8.6. Метод окупаемости

8.7. Учетный коэффициент окупаемости инвестиций

8.8. Критерии оценки инвестиционного проекта

ГЛАВА 9. Капитализация постоянного дохода

9.1. Метод Инвуда

9.2. Метод Ринга

9.3. Метод Хоскольда

ГЛАВА 10. Стоимость кредита

ГЛАВА 11. Что такое лизинг?

ГЛАВА 12. Лизинговая сделка

ГЛАВА 13. Лизинговые компании

ГЛАВА 14. Классификация видов лизинга

14.1. Классификация видов лизинга по сроку заключения договора лизинга

14.2. Классификация видов лизинга по происхождению средств для приобретения предмета лизинга

14.3. Классификация видов лизинга по составу участников лизинговой сделки

14.4. Классификация видов лизинга по региональной принадлежности участников лизинговой сделки

14.5. Классификация видов лизинга по предмету лизинга

14.6. Классификация видов лизинга по форме лизинговых платежей

14.7. Классификация видов лизинга по характеру финансирования

14.8. Классификация видов лизинга по типу предмета лизинга

14.9. Классификация видов лизинга по способу использования предмета лизинга

14.10. Классификация видов лизинга по объему обслуживания предмета лизинга

14.11. Классификация видов лизинга по типу лизингополучателя

14.12. Классификация видов лизинга в зависимости от цели использования предмета лизинга

- 14.13.Классификация видов лизинга по периодичности
- 14.14.Классификация видов лизинга по степени риска лизингодателя
- 14.15.Классификация видов лизинга по отношению к налоговым льготам
- 14.16.Сублизинг

ГЛАВА 15. Преимущества и недостатки лизинга

- 15.1.Преимущества лизинга для лизингополучателя
- 15.2.Преимущества лизинга для лизингодателя
- 15.3.Преимущества лизинга для производителя оборудования
- 15.4.Преимущества лизинга для государства
- 15.5.Недостатки лизинга

ГЛАВА 16. Риски в лизинговой сделке

- 16.1.Риски, связанные с выбором предмета лизинга
- 16.2.Риски, связанные с поставкой оборудования
- 16.3.Риски утраты платежеспособности лизингополучателем
- 16.4.Риски ликвидности предмета лизинга
- 16.5.Риски формирования портфеля договоров лизинговой компании

ГЛАВА 17. Гарантии для участников лизинговой сделки

ГЛАВА 18. Страхование лизинговой сделки

ГЛАВА 19. Лизинговые платежи

- 19.1.Расчет лизинговых платежей методом составляющих
- 19.2.Расчет лизинговых платежей методом аннуитета

ГЛАВА 20. Сравнительный анализ эффективности лизинга и банковского кредитования покупки основных средств

ГЛАВА 21. Лизинг на неопределенный срок

ГЛАВА 22. Дерево решений

ГЛАВА 23. Лизинг как инвестиционная деятельность

- 23.1.Чистая приведенная стоимость лизинговой сделки
- 23.2.Внутренняя норма доходности лизинговой сделки

23.3.Рентабельность лизинговой сделки

23.4.Период окупаемости затрат по лизинговой сделке

ГЛАВА 24. Анализ сбалансированности денежных потоков

ГЛАВА 25. Лизинг и антимонопольная политика

ГЛАВА 26. Государственная поддержка лизинга

ГЛАВА 27. Международный лизинг

ГЛАВА 28. Лизинг и малый бизнес

ГЛАВА 29. Основные направления деятельности лизинговой компании

ГЛАВА 30. Методы экспертных оценок

30.1.Зачем нужны экспертные оценки?

30.2.Метод Дельфи

30.3.Метод написания сценария

30.4.Использование экспертных оценок в аналитической деятельности

30.5.Экспертные системы

ГЛАВА 31. Финансирование лизинговой деятельности

ГЛАВА 32. Факторинг

ГЛАВА 33. Лизинг в сельском хозяйстве

ГЛАВА 34. Лизинг авиационной техники

ГЛАВА35. Лизинг автотранспортных средств

ГЛАВА 36. Лизинг недвижимости

ГЛАВА 37. Основные отличия лизинга от аренды

Ответы

Программа учебного курса «Лизинг»

Задачи для контрольной работы по курсу «Лизинг»

Литература