

Содержание

Введение

1. Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве

1.1. Принципы ценообразования в строительстве в условиях рынка

1.2. Взаимодействие субъектов строительного рынка в процессе ценообразования

1.3. Государственное регулирование цен на строительную продукцию

1.4. Сметные цены на строительную продукцию, их особенности

1.5. Сметно-нормативная база определения стоимости строительства

1.6. Основные документы новой сметно-нормативной базы

2. Проектно-сметная документация в строительстве

2.1. Порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации

2.2. Виды сметной документации

3. Определение объемов строительно-монтажных работ

3.1. Общие правила подсчета объемов работ

3.2. Определение объемов основных видов СМР

4. Состав и структура сметной стоимости строительства и СМР

4.1. Структура капитальных вложений

4.2. Методические основы определения сметной стоимости СМР

4.3. Определение сметных цен на материалы, изделия и конструкции

4.4. Определение затрат на оплату труда рабочих

4.5. Порядок определения стоимости 1 маш.-ч эксплуатации строительных машин

4.6. Определение величины накладных расходов

4.7. Определение величины сметной прибыли

4.8. Определение сметной стоимости оборудования и его монтажа

4.9.Определение цены на проектные работы для строительства

5.Методы определения сметной стоимости СМР

5.1. Система методов определения сметной стоимости СМР

5.2.Ресурсно-индексный метод разработки смет

5.3.Базисно-индексный метод

5.4.Экспресс-метод определения прогнозной сметной стоимости
строительства объекта

5.5.Виды и состав цен на строительную продукцию

6.Договорная цена на строительную продукцию

6.1.Роль договора в формировании суммы договорной цены на строительную
продукцию

6.2.Формирование договорных цен на строительную продукцию

6.3.Состав договорной цены на строительную продукцию

7.Формирование цен на строительную продукцию с использованием
программных продуктов

7.1Характеристика и основные возможности программы АРОС

7.2Автоматизированный расчет смет на объекты строительства

Тесты

Библиографический список

Приложение 1

Приложение 2

Приложение 3

Приложение 4

Приложение 5

Приложение 6

Приложение 7

Приложение 8

Приложение 9

Приложение 10

Приложение 11

Приложение 12

Приложение 13

Приложение 14

Приложение 15

Приложение 16