

# СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	3
ГЛОССАРИЙ.....	4
Глава 1. ВВЕДЕНИЕ В КУРС .....	8
Глава 2. ПОНЯТИЕ НЕДВИЖИМОСТИ В ПРАВОПОРЯДКЕ ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАН.....	15
1. Общая характеристика.....	15
2. Земельные участки .....	18
3. Иные природные объекты .....	21
4. Здания и сооружения .....	22
5. Иные объекты .....	24
Глава 3. ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ОБОРОТА НЕДВИЖИМОСТИ .....	27
Глава 4. СИСТЕМА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ В ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАНАХ .....	33
1. Общая характеристика.....	34
2. Право собственности .....	39
3. Права на хозяйственное использование недвижимости .....	41
4. Права, обеспечивающие сосуществование недвижимостей .....	44
5. Права на приобретение недвижимости или получение ее стоимости .....	48
<b>Глава 5. РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ В ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАНАХ .....</b>	<b>53</b>
1. Общая характеристика.....	53
2. Французская регистрационная система.....	62
3. Традиционная англосаксонская система.....	67
4. Германская система регистрации .....	69
5. Система Торренса .....	73
Глава 6. ВЛИЯНИЕ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ НА МАТЕРИАЛЬНОЕ ПРАВО .....	77
Глава 7. ЗАЩИТА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ.....	87
1. Общая характеристика.....	
2. Вещно-правовая защита в странах континентального права .....	90
3. Владельческая защита в странах континентального права .....	95
4. Защита прав на недвижимость в англосаксонском праве .....	98
РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА .....	101