

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие

Раздел I. ПЛАНИРОВАНИЕ: ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ИНСТРУМЕНТАРИЙ, МЕТОДОЛОГИЯ ВОПРОСА

Глава 1. Внутрифирменное планирование: содержание, функции, пределы, принципы

1.1. Введение в планирование Функции планирования в рыночной среде

1.2. Пределы планирования

1.3. Принципы планирования

1.4. Типы внутрифирменного планирования

1.5. Процесс планирования в экономической организации

Контрольные вопросы

Глава 2 Инструментарий планирования: нормы, нормативы, показатели

2.1. Норма и норматив

2.2. Классификация норм и нормативов

2.3. Система нормативов для планирования деятельности строительных организаций

2.4. Взаимодействие нормативов и плановых показателей

Контрольные вопросы

Раздел II. СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

Глава 3. Механизм стратегического планирования

3.1. Основы стратегического планирования

3.1. Анализ внешней и внутренней среды предприятия

3.3. Видение, миссия цели строительного предприятия

3.4. Стратегический анализ Выбор стратегических альтернатив

Контрольные вопросы

Глава 4. Бизнес-план: между стратегией и тактикой

4.1. Бизнес планирование на строительном предприятии

4.2. Структура бизнес плана

4.3.Этапы разработки бизнес-плана

4.4. Реализация бизнес планирования на строительном предприятии

4.5.Оценка рисков при бизнес-планировании

4.6.Дисконтирование в экономических расчетах при бизнес-планировании

Контрольные вопросы

Контрольные задачи

## Раздел III ТАКТИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

### Глава 5. Планирование производственной программы и производственной мощности строительного предприятия

5.1.Производственная программа и производственная мощность строительного предприятия

5.2.Планирование производственной мощности строительного предприятия и ее развития

5.3.Основные принципы планирования производственной программы

5.4.Планирование производственной программы по пусковым объектам и объектам задела в жилищном строительстве

5.5.Планирование производственной программы по пусковым объектам и объектам задела в промышленном строительстве

5.6.Распределение производственной программы по исполнителям

5.7.Моделирование производственной программы в соответствии с принципами оптимального планирования

Контрольные вопросы

Контрольные задачи

### Глава 6. Техническое развитие и повышение эффективности строительного производства

6.1.Инновационно-инвестиционная деятельность в строительстве

6.2.Значение и содержание плана технического развития и повышения эффективности строительного производства

6.3.Расчет эффектов организационно-технических мероприятий через

определение роста производительности труда

6.4. Расчет эффектов организационно-технических мероприятий  
через определение снижения себестоимости строительного-монтажных работ

6.5. Планирование и расчет экономической эффективности внедрения  
новой техники

6.6. Расчет годового эффекта от создания и использования новых  
конструкций

6.7. Влияние реализации мероприятий по новой технике на основные  
показатели работы строительного-монтажной организации

6.8. Моделирование технического развития и повышения эффективности  
строительного производства

Контрольные вопросы

Контрольные задачи

Глава 7. Планирование обеспечения деятельности строительного  
предприятия предметами труда

7.1. Особенности материально-технического обеспечения в современных  
условиях

7.2. Планирование материально-технического обеспечения и  
комплектации

7.3. Планирование расходов материалов в строительстве

7.4. Планирование запасов материально-технических ресурсов

7.5. Моделирование обеспечения деятельности строительного  
предприятия предметами труда

Контрольные вопросы

Контрольные задачи

Глава 8. Планирование обеспечения деятельности строительного  
предприятиями средствами труда

8.1. Планирование уровня механизации работ и потребности в  
строительных машинах и механизмах

8.2. Планирование использования парка строительных машин по времени их работ и мощности

8.3. Планирование расходов на эксплуатацию строительных машин

8.4. Моделирование распределения комплектов машин по объектам строительства

Контрольные вопросы

Контрольные задачи

Глава 9. Планирование обеспечения деятельности строительного предприятия рабочей силой

9.1. Трудовые ресурсы

9.2. Планирование производительности труда в строительной организации

9.3. Планирование численности и состава работников строительной организации

9.4. Планирование, комплектование и повышение квалификации персонала

9.5. Принципы организации оплаты труда в строительной организации в современных условиях

9.6. Совершенствование оплаты труда в строительстве

9.7. Планирование социального развития коллектива

Контрольные вопросы

Контрольные задачи

Глава 10. Планирование затрат и результата деятельности

10.1. Планирование затрат на материалы в строительной организации

10.2. Методы расчета затрат на производство и себестоимости продукции

10.3. Планирование прибыли и рентабельности

Контрольные вопросы

Глава 11 Основы бюджетирования в рамках системы планирования на строительном предприятии

111 Бюджет и план Бюджетирование

112 Виды бюджетов их особенности

- 113 Структура общего бюджета предприятия
- 114 Особенности бюджетного процесса на предприятиях строительной отрасли
- 115 Постановка бюджетного процесса на строительном предприятии
- 116 Формирование бюджета малого строительного предприятия
- Контрольные вопросы

## Раздел IV. ПЛАНИРОВАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

### Глава 12. Оперативное планирование строительного производства

- 12.1. Диспетчерское управление
- 12.2. Разработка оперативных планов производства
- 12.3. Оперативный контроль и учет производства
- Контрольные вопросы

### Глава 13. Сущность и особенности планирования строительного-монтажных работ на современном этапе

- 13.1. Сущность календарного планирования понятийный аппарат
- 13.2. Календарное планирование в функциональном аспекте
- 13.3. Роль и назначение системы календарного планирования строительного-монтажных работ
- 13.4. Сущность сбалансирования планов строительного-монтажных работ
- 13.5. Анализ причин несбалансированности в планировании строительного-монтажных работ
- Контрольные вопросы

### Глава 14 Разработка календарного плана строительного-монтажных работ на программу строительной организации

- 14.1. Исследование структурных взаимосвязей в календарном плане строительного-монтажных работ
- 14.2. Разработка модели объектных технологических зависимостей возведения объекта
- 14.3. Постановка задачи календарного распределения объемов

работ на программу строительной организации (первый этап)

14.4. Постановка задачи разработки организационных решений по распределению трудовых ресурсов строительной организации (второй этап)

14.5. Методика расчета графика строительства объекта на базе модели объектных технологических зависимостей

Контрольные вопросы

Приложение. Типовые межотраслевые формы № ЭСМ-1—ЭСМ-7

Литература