

СОДЕРЖАНИЕ

ПРЕДИСЛОВИЕ	3
Раздел I. СУДЬЯ В ГРАЖДАНСКОМ ПРОЦЕССЕ	4
1. Общие положения	4
2. Производство в суде первой инстанции	11
3. Апелляционное производство	36
4. Кассационное производство	43
5. Надзорное производство	60
Раздел II. ОСОБЕННОСТИ РАССМОТРЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ДЕЛ ПО СПОРАМ, ВОЗНИКАЮЩИМ ИЗ ЗЕМЕЛЬНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ	71
1. Раздел и определение порядка пользования земельным участком	71
1.1. Раздел земельных участков	71
1.2. Определение (установление) порядка пользования земельным участком	76
1.3. Особенности применения норм процессуального права	80
2. Дела по спорам, возникающим при приватизации земельных участков	82
2.1. Общие вопросы	82
2.2. Приватизация земельных участков при смене собственников строения	91
2.3. Приватизация фактически занимаемых земельных участков .	96
2.4. Приватизация садовых и дачных земельных участков	99
2.5. Вопросы применения норм процессуального права.....	104
3. Дела о наследовании земельных участков	107
3.1. Общие положения о наследовании земельных участков и земельных долей	107
3.2. Наследование земельных участков, находящихся в общей совместной собственности	114
3.3. Наследование земельных участков, принадлежащих на праве пожизненного наследуемого владения	116
3.4. Наследование и право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками	118
3.5. Особенности применения норм процессуального права	120
4. Дела по спорам супругов о праве на приватизированный земельный участок.....	125
4.1. Споры о праве на земельный участок, выделенный одному из супругов в период брака	126
4.2. Споры о праве на приватизированный в период брака земельный участок, находившийся в пользовании одного из супругов до заключения брака	128
4.3. Споры о праве на земельную долю, выделенную одному из супругов при реорганизации сельхозпредприятий	130
4.4. Процессуальные вопросы	132
5. Рассмотрение дел о бесплатном предоставлении земельных участков некоторым категориям граждан.....	136

Раздел III. ОБРАЗЦЫ ПРОЦЕССУАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ . 145

1. Акты суда первой инстанции	145
2. Образцы резолютивной части решения суда	160
3. Акты суда апелляционной инстанции.....	18
4. Акты суда кассационной инстанции	18
5. Акты суда надзорной инстанции	194

Раздел IV. СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА 201

Дела, вытекающие из земельных правоотношений	201
Вывод суда о том, что определение порядка пользования земельным участком, не переданным в аренду или собственность владельцам жилого дома, расположенного на этом земельном участке, относится к компетенции местной администрации, признан ошибочным	201
Определение момента начала приватизации земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения относится к полномочиям субъекта Российской Федерации	203
Выкупная цена земли в поселениях с численностью населения до 500 000 человек устанавливается субъектом Российской Федерации в размере от трех- до десятикратного размера ставки земельного налога за единицу площади земельного участка	206
Решение суда отменено в порядке надзора, поскольку между сторонами отсутствовал спор о действительности сделок дарения земельных участков, а причиной обращения в суд явился отказ в государственной регистрации права	208
Земельный участок, полученный супругом во время брака в соответствии с актом органов местной администрации, семейное законодательство не считает личной собственностью этого супруга.....	20
Положения ст. 35 Земельного кодекса РФ относятся к земельному участку, находящемуся на праве постоянного (бессрочного) пользования	21