

ОГЛАВЛЕНИЕ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Цель и задачи Методических рекомендаций по бухгалтерскому учету аренды, включая лизинг. Сфера их применения
- 1.2. Основные вопросы правового регулирования арендных отношений
- 1.3. Нормативное регулирование бухгалтерского учета арендных отношений
- 1.4. Имущество, предназначенное для передачи в аренду
- 1.5. Документальное оформление операций, связанных с исполнением договоров аренды
- 1.6. Организация бухгалтерского учета арендных отношений

Глава 2. ФИНАНСОВАЯ АРЕНДА (ЛИЗИНГ)

- 2.1. Основные положения
- 2.2. Приобретение предмета лизинга
- 2.3. Передача имущества в лизинг
 - 2.3.1. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя
 - 2.3.2. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингополучателя
- 2.4. Учет лизинговых платежей
 - 2.4.1. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя
 - 2.4.2. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингополучателя
- 2.5. Амортизация предмета лизинга
- 2.6. Страхование предмета лизинга
- 2.7. Учет расходов на ремонт лизингового имущества, а также прочих расходов, связанных с осуществлением лизинговых операций
- 2.8. Учет капитальных вложений в лизинговое имущество
 - 2.8.1. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя
 - 2.8.2. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингополучателя
- 2.9. Возврат предмета лизинга
 - 2.9.1. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя
 - 2.9.2. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингополучателя

- 2.10. Передача предмета лизинга в собственность лизингополучателя
 - 2.10.1. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя
 - 2.10.2. Предмет лизинга учитывается на балансе лизингополучателя
- 2.11. Приобретение (выкуп) предмета лизинга по договору купли-продажи
- 2.12. Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации, связанной с договором лизинга
- 2.13. Особенности учета при сублизинге

Глава 3. АРЕНДА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- 3.1. Основные положения
- 3.2. Передача имущества в аренду'
- 3.3. Учет арендной платы
- 3.4. Учет расходов в виде коммунальных платежей
- 3.5. Учет расходов на ремонт имущества, переданного в аренду
- 3.6. Учет расходов на обслуживание и содержание имущества, переданного в аренду
- 3.7. Учет капитальных вложений в имущество, переданное в аренду
 - 3.7.1. Учет отделимых улучшений
 - 3.7.2. Учет неотделимых улучшений (согласованных и несогласованных)
- 3.8. Возврат объекта аренды
- 3.9. Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации об арендованном имуществе
- 3.10. Особенности учета при субаренде

Глава 4. ПРОКАТ

- 4.1. Основные положения
- 4.2. Учет приобретения предмета проката
- 4.3. Учет передачи предметов в прокат
- 4.4. Учет арендной («прокатной») платы
- 4.5. Учет расходов на ремонт имущества, предоставляемого в прокат, а также других хозяйственных операций, связанных с обслуживанием и содержанием имущества, передаваемого в прокат

- 4.6. Возврат предметов проката
- 4.7. Учет расходов и доходов, связанных с порчей и утратой имущества, предоставленного в прокат
- 4.8. Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации, связанной с прокатом имущества

Глава 5. АРЕНДА АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Основные положения
- 5.2. Учет приобретения автотранспортных средств
- 5.3. Учет передачи в аренду автотранспортных средств
- 5.4. Аренда транспортных средств с экипажем
 - 5.4.1. Учет арендной платы
 - 5.4.2. Учет расходов по управлению и технической эксплуатации транспортного средства
 - 5.4.3. Учет расходов по коммерческой эксплуатации транспортного средства
 - 5.4.4. Учет расходов и доходов, связанных с причинением ущерба транспортному средству
- 5.5. Учет аренды транспортных средств без экипажа
 - 5.5.1. Учет арендной платы
 - 5.5.2. Учет расходов по управлению, технической и коммерческой эксплуатации транспортного средства
- 5.6. Возврат транспортного средства, являющегося предметом аренды
- 5.7. Особенности раскрытия в бухгалтерской отчетности информации о транспортных средствах, переданных в аренду
- 5.8. Особенности учета при субаренде

ПРИЛОЖЕНИЯ

- Приложение 1
- Приложение 2
- Приложение 3
- Приложение 4
- Приложение 5