

## Оглавление

Предисловие

Раздел I. Организация и регулирование оценочной деятельности

Глава 1. Основы оценочной деятельности

1.1. Понятия и термины

1.2. Методы оценки стоимости предприятия (бизнеса)

Контрольные вопросы

Глава 2. Основные понятия оценки стоимости предприятия (бизнеса)

2.1. Сущность и особенности оценки бизнеса

2.2. Законодательные акты и стандарты оценки бизнеса

2.3. Предмет, объект и субъект оценки

2.4. Цели оценки

2.5. Виды стоимостей предприятий

2.6. Основные принципы, используемые в оценке бизнеса

Контрольные вопросы

Глава 3. Правовое обеспечение оценочной деятельности

3.1. Система правового обеспечения

3.2. Права, обязанности, независимость оценщиков

3.3. Документальное оформление оценочной деятельности

3.4. Этапы оценки

Контрольные вопросы

Раздел II. Методические подходы и методы оценки стоимости предприятия (бизнеса)

Глава 4. Применение подходов и методов, используемых в оценке

Контрольные вопросы

Глава 5. Подготовка информации

Контрольные вопросы

Глава 6. Элементы финансовой математики

Контрольные вопросы и задания

Раздел III. Определение рыночной стоимости предприятия

Глава 7. Доходный подход

7.1. Метод прямой капитализации доходов

7.2. Дисконтирование денежных потоков

Контрольные вопросы

Глава 8. Сравнительный подход

Контрольные вопросы

## Глава 9. Имущественный (затратный) подход

### 9.1. Затратный подход

### 9.2. Определение стоимости интеллектуальной собственности и нематериальных активов

Контрольные вопросы

## Глава 10. Определение итоговой величины оценки стоимости бизнеса

Контрольные вопросы

## Раздел IV. Концептуальные основы оценки стоимости ценных бумаг

## Глава 11. Основные понятия, цели, классификация ценных бумаг

### 11.1. Ценные бумаги: понятие, виды, классификация

### 11.2. Долевые и долговые ценные бумаги

Контрольные вопросы

## Глава 12. Оценка стоимости ценных бумаг

### 12.1. Стоимость ценных бумаг: понятие, виды, факторы, цели

### 12.2. Виды оценки ценных бумаг

Контрольные вопросы

## Глава 13. Оценка стоимости акций

### 13.1. Концепции и подходы оценки долевых ценных бумаг (акций)

### 13.2. Сравнительный подход

### 13.3. Инвестиции в акции

Контрольные, вопросы и задания

## Глава 14. Оценка стоимости облигаций, векселей, чеков, коносаментов

### 14.1. Оценка стоимости облигаций различных видов. Долговые ценные бумаги

### 14.2. Оценка стоимости векселей различных видов

Контрольные вопросы

## Глава 15. Оценка стоимости опционов и фьючерсов ...

### 15.1. Опцион: виды, стоимость

### 15.2. Фьючерсы: виды, стоимость

Контрольные вопросы

## Раздел V. Практика оценки предприятия (бизнеса)

## Глава 16. Оценка рыночной стоимости

### 16.1. Оценка рыночной стоимости пакета обыкновенных акций ЗАО «XXX»

### 16.2. Оценка рыночной стоимости ОАО «XXX» методом дисконтирования денежных потоков

### 16.3. Оценка рыночной стоимости ОАО «XXX» имущественным подходом (метод накопительных активов)

16.4. Определение рыночной стоимости ОАО «XXX»  
по сопоставимым предприятиям и мультипликаторам.

Литература

Приложения