

**Строительство** в России. 2012: Стат.сб./ Росстат.  
М., 2012. -231 с.

## СОДЕРЖАНИЕ

Предисловие.....	3
<b>1. СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	
1.1. Основные экономические показатели по виду деятельности «Строительство».....	13
1.2. Основные экономические показатели деятельности строительных организаций.....	14
1.3. Динамика основных экономических показателей строительной и инвестиционной деятельности.....	16
Методологические пояснения.....	17
<b>2. СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ</b>	
<b>Деятельность строительных организаций</b>	
2.1. Распределение действующих строительных организаций по численности работников и формам собственности на 1 января 2012 г.....	18
2.2. Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство».....	19
2.3. Распределение строительных работ, выполненных организациями различных форм собственности.....	19
2.4. Структура затрат на производство строительных работ по элементам.....	20
2.5. Основные показатели организаций всех форм собственности по виду экономической деятельности «Строительство».....	20
2.6. Структура работ, выполненных организациями собственными силами по виду экономической деятельности «Строительство».....	21
2.7. Основные показатели деятельности малых строительных организаций * в 2011 г.....	21
2.8. Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» по субъектам Российской Федерации.....	22
2.9. Распределение объема работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», по отдельным формам собственности по субъектам Российской Федерации.....	24
2.10. Затраты на производство строительных работ по субъектам Российской Федерации.....	28
2.11. Структура затрат на производство строительных работ по элементам по субъектам Российской Федерации.....	30
<b>Деловая активность строительных организаций (по материалам выборочных обследований)</b>	
2.12. Индекс предпринимательской уверенности в строительстве.....	34
2.13. Оценка производственной программы строительных организаций.....	34
2.14. Средний уровень использования производственных мощностей строительных организаций.....	35
2.15. Факторы, ограничивающие производственную деятельность строительных организаций.....	35

2.16. Индекс предпринимательской уверенности в строительстве по субъектам Российской Федерации.....	36
2.17. Распределение субъектов российской федерации по среднему уровню загрузки производственных мощностей в строительстве в 2011 г.....	38
Методологические пояснения.....	38

### **Финансовые показатели в строительстве**

2.18. Основные финансовые показатели организаций, осуществлявших строительную деятельность.....	40
2.19. Задолженность организаций, осуществлявших строительную деятельность... ..	41
2.20. Кредиторская задолженность организаций, осуществлявших строительную деятельность.....	42
2.21. Дебиторская задолженность организаций, осуществлявших строительную деятельность.....	43
Методологические пояснения.....	44

### **Труд в строительстве**

2.22. Структура среднегодовой численности работников строительных организаций по формам собственности.....	45
2.23. Движение работников строительных организаций.....	45
2.24. Численность работников строительных организаций, занятых во вредных и опасных условиях труда.....	46
2.25. Потребность работодателей строительных организаций в работниках, заявленная в государственные учреждения службы занятости населения . . .	46
2.26. Среднегодовая численность и среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников строительства.....	47
2.27. Распределение численности работников строительных организаций по размерам начисленной заработной платы.....	47
2.28. Средняя начисленная заработная плата работников строительных организаций по категориям персонала, формам собственности и полу в 2011 г.....	48
2.29. Средняя начисленная заработная плата работников строительных организаций по группам занятий и полу в 2011 г.....	49
2.30. Среднегодовая численность работников строительства по субъектам Российской Федерации.....	51
2.31. Численность работников строительных организаций, занятых во вредных и опасных условиях труда, по субъектам Российской Федерации на конец 2011 г.....	53
2.32. Распределение численности работников строительных организаций по размерам начисленной заработной платы по субъектам Российской Федерации в апреле 2011 г.....	56
2.33. Средняя начисленная заработная плата работников строительных организаций по категориям персонала по субъектам Российской Федерации в 2011 г.....	62
Методологические пояснения.....	64

## **Материально-техническая база строительных организаций**

2.34. Инвестиции в основной капитал строительных организаций.....	65
2.35. Основные фонды организаций основного вида экономической деятельности «Строительство».....	65
2.36. Наличие основных строительных машин в строительных организациях.....	65
2.37. Наличие основных фондов в организациях основного вида экономической деятельности «Строительство» по субъектам Российской Федерации в 2011 г.....	66
2.38. Наличие и состав парка основных строительных машин в строительных организациях по субъектам Российской Федерации в 2011 г.....	68

## **3. УРОВЕНЬ И ДИНАМИКА ЦЕН В СФЕРЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

3.1. Индексы цен производителей.....	71
3.2. Индексы цен строительной продукции по видам экономической деятельности в 2011 г.....	71
3.3. Средние цены на основные виды материалов, деталей и конструкций, приобретенных строительными организациями.....	73
3.4. Индексы цен на основные виды материалов, деталей и конструкций, приобретенных строительными организациями.....	74
3.5. Средние цены производителей на отдельные виды товаров для строительства.....	75
3.6. Индексы цен производителей на отдельные виды товаров для строительства.....	75
3.7. Индексы цен строительной продукции по субъектам Российской Федерации.....	76
3.8. Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья по субъектам Российской Федерации.....	79
3.9. Средние цены по типам квартир на первичном рынке жилья по субъектам Российской Федерации в 2011 г.....	84
3.10. Средние цены по типам квартир на вторичном рынке жилья по субъектам Российской Федерации в 2011г.....	90
Методологические пояснения.....	96

## **4. ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ МОЩНОСТЕЙ**

4.1. Ввод в действие зданий.....	97
4.2. Структура введенных в действие зданий нежилого назначения.....	97
4.3. Ввод в действие зданий жилого и нежилого назначения по субъектам Российской Федерации.....	98
4.4. Число зданий и сооружений, находящихся в незавершенном строительстве по субъектам Российской Федерации.....	101
4.5. Ввод в действие производственных мощностей.....	104
4.6. Ввод в действие производственных мощностей за счет нового строительства.....	108

4.7. Ввод в действие отдельных производственных мощностей по субъектам Российской Федерации.....	111
4.8. Ввод в действие автомобильных дорог общего пользования.....	117
4.9. Ввод в действие автомобильных дорог с твердым покрытием по субъектам Российской Федерации.....	117
Методологические пояснения.....	120

## **5. ЖИЛИЩНОЕ И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

### **Жилищное строительство**

5.1. Ввод в действие жилых домов.....	121
5.2. Темпы роста (снижения) ввода в действие жилых домов.....	121
5.3. Ввод в действие жилых домов в сельской местности.....	122
5.4. Ввод в действие жилых домов в расчете на 1000 человек населения.....	122
5.5. Ввод в действие жилых домов организациями различных форм собственности в 2011 г.....	123
5.6. Число построенных квартир и их средний размер.....	123
5.7. Жилые дома, находящиеся в незавершенном строительстве.....	123
5.8. Средняя фактическая стоимость строительства одного квадратного метра общей площади отдельно стоящих жилых домов.....	124
5.9. Состояние жилищного фонда.....	124
5.10. Ветхий и аварийный жилищный фонд.....	124
5.11. Ввод в действие объектов жилищно-гражданского назначения по субъектам Российской Федерации в 2011 г.....	125
5.12. Ввод в действие жилых домов по субъектам Российской Федерации.....	128
5.13. Ввод в действие индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных и заемных средств, по субъектам Российской Федерации.....	130
5.14. Ввод в действие жилых домов по столицам республик, краевым, областным центрам.....	132
5.15. Ввод в действие жилых домов в сельской местности по субъектам Российской Федерации.....	134
5.16. Ввод в действие индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных и заемных средств, в сельской местности по субъектам Российской Федерации.....	136

### **Строительство объектов социально-культурной сферы**

5.17. Ввод в действие объектов коммунального хозяйства.....	138
5.18. Основные показатели развития коммунального хозяйства.....	138
5.19. Ввод в действие учреждений образования.....	139
5.20. Ввод в действие больничных и амбулаторно-поликлинических учреждений... ..	140
5.21. Ввод в действие объектов по охране материнства и детства и социальной защите взрослых и детей.....	140
5.22. Ввод в действие санаториев и домов отдыха.....	141
5.23. Ввод в действие объектов культуры.....	141

5.24. Ввод в действие жилых домов и социально-культурных объектов за счет реконструкции.....	141
5.25. Ввод в действие водопроводных сетей по субъектам Российской Федерации.....	142
5.26. Ввод в действие канализационных сетей по субъектам Российской Федерации.....	144
5.27. Ввод в действие газовых сетей по субъектам Российской Федерации.....	146
5.28. Ввод в действие тепловых сетей по субъектам Российской Федерации.....	148
5.29. Ввод в действие общеобразовательных учреждений по субъектам Российской Федерации.....	150
5.30. Ввод в действие общеобразовательных учреждений в сельской местности по субъектам Российской Федерации.....	152
5.31. Ввод в действие дошкольных учреждений по субъектам Российской Федерации.....	154
5.32. Ввод в действие дошкольных учреждений в сельской местности по субъектам Российской Федерации.....	156
5.33. Ввод в действие больничных учреждений по субъектам Российской Федерации.....	158
5.34. Ввод в действие больничных учреждений в сельской местности по субъектам Российской Федерации.....	160
5.35. Ввод в действие амбулаторно-поликлинических учреждений по субъектам Российской Федерации.....	162
5.36. Ввод в действие амбулаторно-поликлинических учреждений в сельской местности по субъектам Российской Федерации.....	164
5.37. Ввод в действие объектов по охране материнства и детства и социальной защите взрослых и детей в 2011 г.....	166
Методологические пояснения.....	168

## **6. ВЫПОЛНЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ**

6.1. Стройки и объекты, включенные в федеральную адресную инвестиционную программу на 2011 г.....	169
6.2. Ввод в действие строек и объектов.....	169
6.3. Приобретение жилья за счет реализации государственных жилищных сертификатов для граждан, уволенных с военной службы, из органов внутренних дел, и приравненных к ним лиц.....	170
6.4. Государственные капитальные вложения по отдельным федеральным целевым программам в 2011г.....	170
Методологические пояснения.....	173

## **7. ОСНОВНЫЕ ФОНДЫ И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

### **Основные фонды**

7.1. Наличие, движение и состояние основных фондов.....	174
7.2. Наличие и состояние основных фондов по видам экономической деятельности.....	175

7.3. Ввод в действие основных фондов, коэффициенты обновления и выбытия основных фондов по видам экономической деятельности.....	178
7.4. Ввод в действие основных фондов коммерческими организациями по видам экономической деятельности.....	181
Методологические пояснения.....	183

### **Объемы и структура инвестиций в основной капитал**

7.5. Инвестиции в основной капитал.....	184
7.6. Видовая структура инвестиций в основной капитал.....	184
7.7. Направления инвестиций в основной капитал.....	185
7.8. Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования.....	185
7.9. Инвестиции в основной капитал организаций по формам собственности.....	187
7.10. Инвестиции в основной капитал организаций с участием иностранного капитала.....	187
7.11. Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности.....	188
7.12. Индексы физического объема инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности.....	192
7.13. Инвестиции в основной капитал по субъектам Российской Федерации.....	194
7.14. Инвестиции в основной капитал на душу населения по субъектам Российской Федерации.....	197
7.15. Индексы физического объема инвестиций в основной капитал по субъектам Российской Федерации.....	200
7.16. Инвестиции в основной капитал, направленные на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.....	203
7.17. Распределение инвестиций в основной капитал, направленных на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, по источникам финансирования.....	203

### **Инвестиционная активность организаций (по материалам выборочных обследований)**

7.18. Распределение организаций по оценке целей инвестирования в основной капитал.....	204
7.19. Распределение организаций по оценке факторов, ограничивающих инвестиционную деятельность.....	205

### **Деятельность организаций в сфере финансового лизинга**

7.20. Общая стоимость договоров финансового лизинга, заключенных организациями, осуществляющими деятельность в сфере финансового лизинга.....	206
7.21. Распределение заключенных договоров финансового лизинга по типам лизинговых компаний.....	207
7.22. Стоимость и структура договоров финансового лизинга машин, оборудования, транспортных средств по видам экономической деятельности основных его потребителей.....	207
Методологические пояснения.....	208

## **8. ПРОИЗВОДСТВО И ИМПОРТ ВАЖНЕЙШИХ ВИДОВ ПРОДУКЦИИ для СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

8.1. Производство отдельных видов продукции для строительной деятельности.....Г.....	209
8.2. Использование производственных мощностей организаций по выпуску отдельных видов продукции для строительной деятельности.....	210
8.3. Производство отдельных видов строительных машин и оборудования.....	210
8.4. Использование производственных мощностей организаций по выпуску отдельных видов строительных машин и оборудования.....	211
8.5. Импорт отдельных видов товаров и продукции для строительной деятельности.....	211
8.6. Импорт отдельных видов строительных машин и оборудования.....	212
8.7. Производство пиломатериалов обычных, не включенных в другие группировки, прочих по федеральным округам Российской Федерации.....	212
8.8. Производство стекла листового литого, прокатного, тянутого или выдувного, но не обработанного другим способом по федеральным округам Российской Федерации.....	212
8.9. Производство стекла листового термически полированного и стекла листового с матовой или полированной поверхностью, но не обработанного другим способом по федеральным округам Российской Федерации.....	213
8.10. Производство кирпича керамического неогнеупорного строительного по федеральным округам Российской Федерации.....	213
8.11. Производство портландцемента, цемента глиноземистого, цемента шлакового и аналогичных цементов гидравлических по федеральным округам Российской Федерации.....	213
8.12. Производство блоков стеновых мелких из ячеистого бетона по федеральным округам Российской Федерации.....	214
8.13. Производство блоков стеновых крупных (включая блоки стен подвалов) из бетона по федеральным округам Российской Федерации.....	214
8.14. Производство конструкций и деталей сборных железобетонных по федеральным округам Российской Федерации.....	214
8.15. Производство листов асбестоцементных волнистых (гофрированных) (шифера) по федеральным округам Российской Федерации.....	215
8.16. Производство материалов кровельных и гидроизоляционных рулонных из асфальта или аналогичных материалов (нефтяного битума, каменноугольного пека и т.д.) по федеральным округам Российской Федерации.....	215
Методологические пояснения.....	216

## **9. МЕЖДУНАРОДНЫЕ СРАВНЕНИЯ**

### **Россия и страны дальнего зарубежья**

9.1. Структура валового накопления основного капитала по видам экономической деятельности.....	217
--	-----



9.2. Удельный вес затрат на жилищное строительство в общем объеме валового накопления основного капитала отдельных стран.....	218
9.3. Жилищное строительство.....	219
9.4. Индексы физического объема валового накопления основного капитала стран региона ОЭСР-Евростата-СНГ на душу населения за 2008 г.....	222
9.5. Паритеты покупательной способности валового накопления основного капитала стран региона ОЭСР-Евростата-СНГ за 2008 г.....	223
9.6. Сопоставимый уровень цен валового накопления основного капитала стран региона ОЭСР-Евростата-СНГ за 2008 г.....	225
9.7. Численность иностранных граждан из стран дальнего зарубежья, осуществлявших трудовую деятельность в строительных организациях Российской Федерации.....	226
9.8. Экспорт и импорт строительных услуг Российской Федерации.....	227

### **Россия и страны СНГ**

9.9. Индексы физического объема инвестиций в основной капитал стран СНГ.....	227
9.10. Ввод в действие жилых домов.....	228
9.11. Ввод в действие общеобразовательных учреждений.....	228
9.12. Ввод в действие дошкольных учреждений.....	228
9.13. Ввод в действие больничных учреждений.....	229
9.14. Ввод в действие амбулаторно-поликлинических учреждений.....	229
9.15. Численность иностранных граждан из стран СНГ, осуществлявших трудовую деятельность в строительных организациях Российской Федерации.....	230
9.16. Экспорт и импорт строительных услуг Российской Федерации.....	230
Методологические пояснения.....	231