

Гражданское право : учебник / под общ. ред. М. В. Карпычева, А. М. Хужина. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2014. — 784 с. — (Высшее образование).

# Оглавление

Предисловие .....	3
-------------------	---

## Раздел I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

<b>Глава 1. ПОНЯТИЕ, ПРИНЦИПЫ И СИСТЕМА ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА .....</b>	<b>5</b>
§ 1. Понятие гражданского права. Предмет и метод гражданского права .....	5
§ 2. Принципы гражданского права .....	10
§ 3. Система гражданского права .....	12
§ 4. Роль и место гражданского права в системе российского права .....	14
<b>Глава 2. ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА .....</b>	<b>16</b>
§ 1. Понятие и виды источников гражданского права .....	16
§ 2. Действие гражданского законодательства по лицам, в пространстве и во времени .....	20
§ 3. Применение и толкование гражданско-правовых норм .....	22
<b>Глава 3. ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ .....</b>	<b>25</b>
§ 1. Понятие гражданского правоотношения .....	25
§ 2. Элементы гражданских правоотношений .....	27
§ 3. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений. Юридические факты ..	30
§ 4. Виды гражданских правоотношений .....	33

<b>Глава 4. ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ</b> . . . . .	<b>35</b>
§ 1. Правоспособность и дееспособность граждан. Эмансипация . . . . .	35
§ 2. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния . . . . .	40
§ 3. Предпринимательская деятельность граждан . . . . .	43
§ 4. Опекa и попечительство. Патронаж . . . . .	45
§ 5. Безвестное отсутствие гражданина и объявление его умершим . . . . .	48
<b>Глава 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА</b> . . . . .	<b>51</b>
§ 1. Понятие, признаки и функции юридического лица . . . . .	51
§ 2. Классификация юридических лиц . . . . .	54
§ 3. Создание, реорганизация и ликвидация юридических лиц . . . . .	56
<b>Глава 6. УЧАСТИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЯХ</b> . . . . .	<b>58</b>
§ 1. Особенности гражданской правоспособности публично-правовых образований . . . . .	58
§ 2. Участие публично-правовых образований в гражданском обороте . . . . .	61
§ 3. Ответственность публично-правовых образований по обязательствам . . . . .	65
<b>Глава 7. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ</b> . . . . .	<b>68</b>
§ 1. Общая характеристика объектов гражданских прав . . . . .	68
§ 2. Понятие и юридическая классификация вещей . . . . .	69
§ 3. Понятие имущества. Деньги. Ценные бумаги . . . . .	74
§ 4. Иные объекты гражданских прав . . . . .	78
<b>Глава 8. СДЕЛКИ</b> . . . . .	<b>80</b>
§ 1. Понятие, значение и виды сделок . . . . .	80

§ 2.	Элементы сделок. Условия действительности сделок . . .	84
§ 3.	Недействительные сделки и их правовые последствия . . . . .	88

**Глава 9. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО. ДОВЕРЕННОСТЬ . . . . . 91**

§ 1.	Осуществление гражданских прав . . . . .	91
§ 2.	Защита гражданских прав . . . . .	92
§ 3.	Понятие и значение представительства . . . . .	94
§ 4.	Полномочия и основания возникновения представительства . . . . .	95
§ 5.	Виды представительства. Отличия представительства от смежных отношений . . . . .	97
§ 6.	Доверенность и ее виды . . . . .	99

**Глава 10. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ . . . . . 102**

§ 1.	Понятие и виды сроков в гражданском праве . . . . .	102
§ 2.	Правила исчисления сроков . . . . .	106
§ 3.	Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности . . . . .	108
§ 4.	Исчисление исковой давности. Приостановление, перерыв течения, восстановление исковой давности . . . . .	ПО
§ 5.	Применение исковой давности к дополнительным требованиям. Требования, на которые исковая давность не распространяется . . . . .	114

**Раздел II. ВЕЩНОЕ ПРАВО**

**Глава 11. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫХ ВЕЩНЫХ ПРАВАХ . . . . . 116**

§ 1.	Собственность и право собственности . . . . .	116
§ 2.	Субъекты и объекты права собственности . . . . .	118

§ 3.	Содержание права собственности	118
§ 4.	Ограниченные вещные права	119
§ 5.	Приобретение права собственности	122
§ 6.	Прекращение права собственности	127
<b>Глава 12.</b>	<b>ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ</b>	129
§ 1.	Право собственности граждан	129
§ 2.	Право собственности юридических лиц	131
§ 3.	Право государственной и муниципальной собственности	133
<b>Глава 13.</b>	<b>ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЗЕМЛЮ</b>	136
§ 1.	Земля как объект гражданских прав	136
§ 2.	Содержание и формы права собственности на землю	139
§ 3.	Возникновение и прекращение права частной собственности на землю	145
§ 4.	Права на землю лиц, не являющихся собственниками	151
§ 5.	Связь прав на земельный участок с правами на находящиеся на нем здания (сооружения)	157
<b>Глава 14.</b>	<b>ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>	160
§ 1.	Право собственности на жилые помещения: понятие, содержание, субъекты и объекты. Товарищество собственников жилья	160
§ 2.	Основания возникновения и прекращения права собственности на жилые помещения	165
§ 3.	Государственная регистрация права собственности на жилые помещения	170
<b>Глава 15.</b>	<b>ПРАВО ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ</b>	172
§ 1.	Понятие и характеристика общей собственности	172
§ 2.	Общая долевая собственность	174
§ 3.	Общая совместная собственность	177

<b>Глава 16. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫХ ВЕЩНЫХ ПРАВ</b>	181
§ 1. Система факданско-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав	181
§ 2. Виндикационный иск	183
§ 3. Негаторный иск	186
§ 4. Иск о признании права собственности	188

## **Раздел II. ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА**

<b>Глава 17. ПОНЯТИЕ И ВИДЫ ЛИЧНЫХ НЕИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ</b>	190
§ 1. Понятие и признаки личных неимущественных прав	190
§ 2. Виды личных неимущественных прав	193
§ 3. Личные неимущественные права, направленные на индивидуализацию личности	195
§ 4. Личные неимущественные права, направленные на обеспечение личной неприкосновенности	198
§ 5. Личные неимущественные права, направленные на защиту неприкосновенности частной жизни	200
<b>Глава 18. ПРАВО НА ЗАЩИТУ ЧЕСТИ, ДОСТОИНСТВА, ДЕЛОВОЙ РЕПУТАЦИИ</b>	204
§ 1. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации в системе субъективных гражданских прав	204
§ 2. Компенсация морального вреда как способ защиты чести, достоинства и деловой репутации	208
§ 3. Судебная защита чести, достоинства, деловой репутации	210

## **Раздел IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО**

### **Подраздел 1**

#### **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ И ДОГОВОРАХ**

<b>Глава 19. ПОНЯТИЕ И ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b> . . . . .	213
§ 1. Понятие и элементы обязательства . . . . .	213
§ 2. Основания возникновения обязательств . . . . .	215
§ 3. Система обязательств в гражданском праве . . . . .	216
<b>Глава 20. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b> . . . . .	221
§ 1. Понятие и принципы исполнения обязательств . . . . .	221
§ 2. Субъекты исполнения . . . . .	224
§ 3. Место и время исполнения . . . . .	227
§ 4. Предмет и способ исполнения . . . . .	230
<b>Глава 21. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ     ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b> . . . . .	234
§ 1. Понятие способов обеспечения исполнения обязательств и их виды . . . . .	234
§ 2. Неустойка . . . . .	235
§ 3. Задаток . . . . .	237
§ 4. Залог . . . . .	239
§ 5. Удержание . . . . .	249
§ 6. Поручительство . . . . .	251
§ 7. Банковская гарантия . . . . .	255
<b>Глава 22. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ     ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ     ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b> . . . . .	258
§ 1. Понятие и значение гражданско-правовой ответственности за нарушение договорного обязательства . . . . .	258
§ 2. Основание и условия гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств . . . . .	260
§ 3. Формы и виды ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств . . . . .	264

<b>Глава 23. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b>	268
§ 1. Понятие и основания изменения обязательств	268
§ 2. Перемена лиц в обязательстве	271
§ 3. Понятие и система оснований прекращения обязательств. Последствия прекращения обязательств	274
§ 4. Прекращение обязательств по воле их участников	275
§ 5. Прекращение обязательств независимо от воли их участников	278

<b>Глава 24. ПОНЯТИЕ, ВИДЫ И УСЛОВИЯ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА</b>	282
§ 1. Понятие, сущность и значение гражданско-правового договора	282
§ 2. Свобода договора	284
§ 3. Содержание и форма договора. Толкование договора	286
§ 4. Виды гражданско-правовых договоров	289

<b>Глава 25. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА</b>	294
§ 1. Общий порядок заключения договора	294
§ 2. Заключение договора в особом порядке	299
§ 3. Изменение и расторжение договора	304

## **Подраздел 2 ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

<b>Глава 26. КУПЛЯ-ПРОДАЖА</b>	309
§ 1. Понятие, юридическая характеристика и виды договора купли-продажи	309
§ 2. Элементы договора купли-продажи	310
§ 3. Розничная купля-продажа	323
§ 4. Поставка товаров	332
§ 5. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд	340



§ 6. Контрактация . . . . .	345
§ 7. Энергоснабжение . . . . .	346
§ 8. Продажа недвижимости. Продажа предприятия . . . . .	350
<b>Глава 27. МЕНА. ДАРЕНИЕ. РЕНТА . . . . .</b>	<b>358</b>
§ 1. Мена . . . . .	358
§ 2. Дарение . . . . .	361
§ 3. Рента и пожизненное содержание с иждивением . . . . .	367
<b>Глава 28. АРЕНДА . . . . .</b>	<b>373</b>
§ 1. Понятие и элементы договора аренды . . . . .	373
§ 2. Содержание и исполнение договора аренды . . . . .	377
§ 3. Прокат . . . . .	382
§ 4. Аренда транспортных средств . . . . .	384
§ 5. Аренда зданий и сооружений . . . . .	388
§ 6. Аренда предприятия . . . . .	390
§ 7. Лизинг . . . . .	392
<b>Глава 29. НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ . . . . .</b>	<b>399</b>
§ 1. Понятие и виды договора найма жилого помещения . . . . .	399
§ 2. Договор социального найма жилого помещения . . . . .	401
§ 3. Договор коммерческого найма жилого помещения . . . . .	407
§ 4. Договор найма специализированного жилого помещения . . . . .	411
<b>Глава 30. БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ (ССУДА) . . . . .</b>	<b>414</b>
§ 1. Понятие договора ссуды, отграничение его от смежных договоров . . . . .	414
§ 2. Общая характеристика и элементы договора ссуды . . . . .	415
§ 3. Содержание и прекращение договора ссуды . . . . .	418
<b>Глава 31. ПОДРЯД . . . . .</b>	<b>421</b>
§ 1. Общие положения о договоре подряда . . . . .	42*
§ 2. Договор бытового подряда . . . . .	42^
§ 3. Строительный подряд . . . . .	4^

§ 4.	Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ . . . . .	441
§ 5.	Подряд для государственных или муниципальных нужд . . . . .	443
§ 6.	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ . . . . .	445
<b>Глава 32.</b>	<b>ВОЗМЕЗДНОЕ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ . . . . .</b>	<b>449</b>
§ 1.	Понятие и виды обязательств по оказанию услуг . . . . .	449
§ 2.	Договор возмездного оказания услуг . . . . .	451
<b>Глава 33.</b>	<b>ПЕРЕВОЗКА. ТРАНСПОРТНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ . . . . .</b>	<b>454</b>
§ 1.	Транспортные обязательства (понятие, система, правовое регулирование). . . . .	454
§ 2.	Перевозка грузов . . . . .	456
§ 3.	Перевозка пассажиров . . . . .	461
§ 4.	Ответственность за нарушение обязательств по перевозке. . . . .	464
§ 5.	Транспортная экспедиция . . . . .	468
<b>Глава 34.</b>	<b>ЗАЕМ. КРЕДИТ. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПОД УСТУПКУ ДЕНЕЖНОГО ТРЕБОВАНИЯ . . . . .</b>	<b>472</b>
§ 1.	Договор займа . . . . .	472
§ 2.	Кредитный договор . . . . .	475
§ 3.	Договор товарного и коммерческого кредита . . . . .	477
§ 4.	Договор финансирования под уступку денежного требования. . . . .	478
<b>Глава 35.</b>	<b>БАНКОВСКИЙ ВКЛАД. БАНКОВСКИЙ СЧЕТ . . . . .</b>	<b>484</b>
§ 1.	Договор банковского вклада . . . . .	484
§ 2.	Договор банковского счета . . . . .	488
<b>Глава 36.</b>	<b>РАСЧЕТЫ . . . . .</b>	<b>493</b>
§ 1.	Понятие и формы расчетов . . . . .	493
§ 2.	Особенности осуществления отдельных видов безналичных расчетов . . . . .	495

<b>Глава 37. СТРАХОВАНИЕ</b> . . . . .	503
§ 1. Понятие и значение страхования . . . . .	503
§ 2. Виды и формы страхования . . . . .	509
§ 3. Имущественное страхование. . . . .	510
§ 4. Личное страхование. . . . .	517
<b>Глава 38. ПОРУЧЕНИЕ. КОМИССИЯ. АГЕНТИРОВАНИЕ.     ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ     ИМУЩЕСТВОМ</b> . . . . .	519
§ 1. Общая характеристика обязательств по оказанию юридических услуг . . . . .	519
§ 2. Поручение . . . . .	523
§ 3. Комиссия . . . . .	525
§ 4. Агентирование . . . . .	530
§ 5. Договор доверительного управления имуществом . . . . .	532
<b>Глава 39. ХРАНЕНИЕ</b> . . . . .	538
§ 1. Общие положения о договоре хранения . . . . .	538
§ 2. Хранение на товарном складе . . . . .	547
§ 3. Специальные виды хранения . . . . .	551
<b>Глава 40. КОММЕРЧЕСКАЯ КОНЦЕССИЯ</b> . . . . .	555
§ 1. Понятие и сфера применения договора коммерческой концессии. . . . .	555
§ 2. Элементы договора . . . . .	559
§ 3. Изменение и прекращение договора. Коммерческая субконцессия. . . . .	565
<b>Глава 41. ПРОСТОЕ ТОВАРИЩЕСТВО И ИНЫЕ     ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО СОВМЕСТНОЙ     ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b> . . . . .	567
§ 1. Договор простого товарищества: понятие и юридическая характеристика . . . . .	567
§ 2. Стороны в договоре простого товарищества . . . . .	569
§ 3. Порядок заключения и форма договора простого товарищества . . . . .	577

§ 4. Права и обязанности сторон в договоре простого товарищества. Общее имущество товарищей . . . . .	572
§ 5. Основания прекращения договора простого товарищества. Ответственность сторон в договоре простого товарищества . . . . .	577
§ 6. Виды договора простого товарищества. Договоры, смежные по отношению к договорам простого товарищества . . . . .	581

**Подраздел 3  
ВНЕДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

<b>Глава 42. ДЕЙСТВИЯ В ЧУЖОМ ИНТЕРЕСЕ БЕЗ ПОРУЧЕНИЯ. ПУБЛИЧНОЕ ОБЕЩАНИЕ НАГРАДЫ. ПУБЛИЧНЫЙ КОНКУРС. ПРОВЕДЕНИЕ ИГР И ПАРИ . . . . .</b>	<b>587</b>
--	------------

§ 1. Действия в чужом интересе без поручения . . . . .	587
§ 2. Публичное обещание награды . . . . .	589
§ 3. Публичный конкурс . . . . .	592
§ 4. Проведение игр и пари . . . . .	598

<b>Глава 43. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗНИКАЮЩИЕ ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА . . . . .</b>	<b>600</b>
---	------------

§ 1. Понятие и значение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда . . . . .	600
§ 2. Основание и условия гражданско-правовой ответственности из причинения вреда . . . . .	601
§ 3. Квалифицированные виды обязательств вследствие причинения вреда . . . . .	605

<b>Глава 44. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ . . . . .</b>	<b>619</b>
---	------------

§ 1. Понятие обязательства вследствие неосновательного обогащения . . . . .	619
§ 2. Условия возникновения обязательства из неосновательного обогащения . . . . .	620
§ 3. Содержание обязательства из неосновательного обогащения . . . . .	623

§ 4. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав	626
---	-----

## **Раздел V. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО**

<b>Глава 45. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О НАСЛЕДОВАНИИ. ОСНОВАНИЯ НАСЛЕДОВАНИЯ</b>	631
§ 1. Понятие и значение наследования. Основные категории наследственного права	631
§ 2. Наследование по завещанию	637
§ 3. Наследование по закону	644
§ 4. Принятие наследства и отказ от наследства	646

## **Раздел VI. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ ПРАВА**

<b>Глава 46. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. АВТОРСКОЕ ПРАВО И СМЕЖНЫЕ ПРАВА</b>	652
§ 1. Интеллектуальная собственность и система ее правовой охраны	652
§ 2. Понятие, объекты и субъекты авторского права	654
§ 3. Содержание авторских прав	660
§ 4. Смежные права	665
§ 5. Защита авторских и смежных прав	674
<b>Глава 47. ПАТЕНТНОЕ ПРАВО</b>	678
§ 1. Понятие и источники патентного права	678
§ 2. Объекты патентного права	680
§ 3. Субъекты патентного права	685
§ 4. Содержание патентных прав	688
§ 5. Оформление патентных прав	691
§ 6. Защита патентных прав	699

<b>Глава 48. ПРАВО НА СРЕДСТВА ИНДИВИДУАЛИЗАЦИИ</b>	701
§ 1. Понятие и источники права на средства индивидуализации товаров, юридических лиц и предприятий	701
§ 2. Право на фирменное наименование. Право на коммерческое обозначение	702
§ 3. Право на средства индивидуализации товаров, работ, услуг	708
<b>Глава 49. ПРАВО НА ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ (СЕЛЕКЦИОННЫЕ ДОСТИЖЕНИЯ, ТОПОЛОГИИ ИНТЕГРАЛЬНЫХ МИКРОСХЕМ, НОУ-ХАУ, ЕДИНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ)</b>	721
§ 1. Понятие и источники права на иные объекты интеллектуальной собственности	721
§ 2. Право на селекционные достижения	722
§ 3. Право на топологии интегральных микросхем	728
§ 4. Право на секрет производства (ноу-хау)	731
§ 5. Право на единую технологию	734
<b>Глава 50. ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ</b>	738
§ 1. Договор об отчуждении исключительных прав	738
§ 2. Лицензионный договор	741
§ 3. Договор авторского заказа	749
§ 4. Договоры, заключаемые организациями, осуществляющими коллективное управление авторскими и смежными правами	750
<b>Литература</b>	755
<b>Авторский коллектив</b>	770