

Лимитовский, М. А.

Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках: учеб. пособие для бакалавриата и магистратуры / М. А. Лимитовский. — 5-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2015. — 486 с. — Серия: Авторский учебник.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	5
Глава! ПОЗИТИВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА. ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ.....	13
§ 1. Прибыль и денежные потоки.....	14
§ 2. Виды денежных потоков инвестиционного проекта.....	30
§ 3. Релевантность денежных потоков от активов. Принцип отнесения денежных потоков на инвестиционный проект.....	34
§ 4. Анализ проектов, не имеющих отдельного коммерческого результата. Дифференциальный денежный поток.....	39
§ 5. Номинальные и реальные денежные потоки. Учет инфляции в инвестиционных расчетах.....	53
Глава 2. НОРМАТИВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА. ТРЕБУЕМЫЙ УРОВЕНЬ ДОХОДНОСТИ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ РФ. СТРУКТУРА И СТОИМОСТЬ КАПИТАЛА.....	65
§ 1. Требуемый уровень доходности: норматив или стоимость капитала?.....	66
§ 2. Стоимость собственного капитала российской компании.....	78
§ 3. Стоимость заемного капитала российской корпорации.....	113
§ 4. Структура капитала инвестиционного проекта в Российской Федерации.....	121
§ 5. Структура капитала корпорации.....	139
§ 6. Влияние структуры и стоимости капитала на эффект инвестиционного проекта и ценность фирмы.....	147
§ 7. Средневзвешенная стоимость капитала: техника расчета и применения на развивающемся рынке РФ.....	161
Глава 3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЭФФЕКТЫ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОБОСНОВАНИИ СТОИМОСТИ КАПИТАЛА.....	182
§ 1. Требуемый уровень доходности и некоммерческие проекты корпорации.....	183
§ 2. Стоимость капитала и риск досрочного прекращения проекта. Реальный опцион на отказ от бизнеса.....	189
Глава 4. СОПОСТАВЛЕНИЕ НОРМАТИВНЫХ И ПОЗИТИВНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ, ЕЕ ОЦЕНКА И КОНТРОЛЬ.,,.....	212
§ 1. Выбор критерия оценки инвестиционного проекта.....	213
§ 2. Анализ влияния условий осуществления проекта на его эффективность.....	236
§ 3. Мониторинг и переоценка проектов.....	248

Глава 5. СИСТЕМНЫЙ АНАЛИЗ ИНВЕСТИЦИОННЫХ И ФИНАНСОВЫХ РЕШЕНИЙ В УПРАВЛЕНИИ РОССИЙСКИМИ КОРПОРАЦИЯМИ.....	257
§ 1. Системный подход и бюджетирование капитала.....	258
§ 2. Формирование инвестиционной программы корпорации. Рациональное распределение капитала между проектами.....	261
§ 3. Системные финансовые эффекты: кросс-финансирование, кросс-субсидирование, кросс-холдинг и кросс-хеджирование....	283
§ 4. Согласование интересов участников инвестиционного проекта.....	297
Глава 6. РЕАЛЬНЫЕ ОПЦИОНЫ В ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТАХ: ЦЕННОСТЬ ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ И УПРАВЛЕНЧЕСКОЙ ГИБКОСТИ.....	317
§ 1. Реальные опционы на стороне активов и их виды.....	318
§ 2. Практические вопросы оценки реальных опционов.....	346
§ 3. Оценка реальных опционов методом бинарного дерева.....	368
§ 4. Оценка реальных опционов с использованием модели Блека — Шольца.....	380
§ 5. Реальные опционы на стороне обязательств и собственного капитала.....	401
§ 6. Ограничения и недостатки анализа реальных опционов.....	415
Глава 7. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ, КОНТРОЛЬ НАД БИЗНЕСОМ И МОТИВАЦИЯ.....	428
§ 1. Крупные и мелкие инвесторы. Ценность контроля над бизнесом.....	429
§ 2. Мотивация топ-менеджеров корпорации на повышение эффективности ее инвестиционных проектов.....	445
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	460
Приложение 1.....	460
Приложение 2.....	470
Приложение 3.....	478
ЛИТЕРАТУРА.....	486