

Кобнлев А.Г.

Муниципальное управление и социальное планирование в муниципальном хозяйстве : учебное пособие / А. Г, Кобнлев, А. Д. Кирнев, В. В. Рудой. — Изд. 2-е, перераб. и доп.— Ростов н/Д: Феникс, 2013. — 494 с.: ил. — (Высшее образование).

Оглавление

Введение	3
Глава 1	
Методологические основы формирования и функционирования муниципального управления (хозяйства)	9
1.1. Теоретические аспекта! муниципального управления	9
1.2. Предмет «Муниципальное управление и социальное планирование в отрасли» и его задачи как научная дисциплина	15
1.3. Взаимосвязь хозяйственных циклов и циклов развитая управленческих систем.....	21
1.4. Основные факторы, определяющие особенности муниципального хозяйства.....	22
1.5. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений.	24
1.6. Муниципальное управление и муниципальное хозяйство.....	28
1.7. Структура муниципального хозяйства.....	30
Глава 2	-
"Муниципальное образование как объект управления.....	33
2.1. Муниципальное образование в Российской федерации и его признаки	33
2.2. Территория муниципального образования	35
2.3. Становление развития территориальных образований в России	37
2.4. Факторы, определяющие особенности муниципального образования.....	48
2.5. Принципы определения оптимальной территории муниципального образования.	51
2.6. Типология муниципальных образований.....	52
2.7. Основные типы муниципальных образований в России.	54
Глава 3	
Управление социально-экономическим развитием муниципального образования.....	61
3.1. Сущность и содержание социально-экономического потенциала муниципального образования.....	61
3.2. Трудовой потенциал муниципального образования.	64

3,3. Научно-технический потенциал муниципального образования..	65
- 3.4. Производственно-технический потенциал муниципального образования.....».	66
3.5. Информационное обеспечение в процессе управления муниципальными образованиями.....	67
Система показателей оценки уровня социально-экономического! развития муниципального образования.	77
3.7. Особенности социального прогнозирования и программирования муниципального образования_____	78
Глава 4	
Права муниципальных образований.....	85
4.1. Определение объема компетенции муниципальных образований_____	85
4.2. Права муниципальных образований как института власти_____	89
4.3. Финансово-экономические права муниципальных образований.....«>.....	89
4.4. Права муниципальных образований на участие в установлении их территорий.	92
4.5. Право муниципальных образований в вопросе формирования структуры органов местного самоуправления.	94
4.6. Право муниципальных образований на представление и защиту своих интересов.....	95
Глава 5	
Организационные основы местного (самоуправления.....	97
5.1. Местное самоуправление: сущность, цели и задачи	97
5.2. Опыт развития местного самоуправления в России и его современное состояние.	102
5.3. Место и роль органов местного самоуправления в управлении муниципальным хозяйством..... «... ..	112
5.4. Классификация органов местного самоуправления. . . .	113
5.5. Структура органов местного самоуправления.	120
5.6. Принципы построения структуры органов местного самоуправления_____	125
5.7. Взаимодействие органов и должностных лиц в органах местного самоуправления.	132
5.8. военизация территориальных общественных самоуправлений (ТОС)_____	140
5.9. Планирование в органах местного самоуправления	145

5.10. Полномочия ОМС в области жилищного в коммунального хозяйства.....	149
5.11. Системы местного самоуправления зарубежных стран.....	164
Глава 6 ..;.....	187
Ресурсы муниципального образования. Финансовое планирование и бюджетный процесс.....	187
6.1. Структура и содержание повяз*?ия ресурсов муниципального образования.....	187
6.2. Финансы муниципального образования.	189
6.3. Финансовое планирование.....	191
6.4. Бюджеты муниципального образования.....	193
6.5. Классификация расходов	196
6.6. Финансовое планирование в бюджетный процесс района (города).....	202
6.7. Муниципальный кредит.....	220
6.3. Муниципальный заказ.....	222
Глава 7	?
Инвестиционные процессы в муниципальном образовании. . . .	225
7.1. Инвестиционная система муниципального образования.....	225
7.2. Роль инвестиций в социально-экономическом развитии муниципального образования.	229
7.3. Инвестиционный потенциал территории.	235
7.4. Инвестиционная привлекательность муниципального образования, (города) и существующие способы ее оценки.	237
7.5. Совершенствование стратегического планирования социально-экономического развития муниципального образования, ..	247
7.6. Инновационные методы развития муниципального образования.	255
7.7. Моделирование инвестиционного фонда комплексной реконструкции городской жилой а»стрйкн!;.....	270
7.8. Меры по осуществлению инвестиционных стратегий развития жилой недвижимости в развитие городских территорий.....	277
Глава 8	
Стратегическое шшиировагше в системе местного самоуправления.	280
8.1. Сущность стратегического планирования.....	285

8.2. Остратегическое планирование ^	
г_ и требование к структуре муниципального управления.....	292
8.3. Принципы и этапы стратегического планирования.....	294
8.4. Характеристика основных элементов стратегических планов.....	297

Глос 9

Управление городом и планирование в муниципальном хозяйстве.....	302
9.1. История города и развития муниципального (городского) хозяйства.....	302
9.2. Город как муниципальное образование.	305
9.3. Организационная структура управления городом.....	311
9.4. Муниципальное хозяйство как объект планирования . . .	323
9.5. Стратегическое планирование социально- экономического развития города и региона.....	336
9.6. Управление градообслуживающей сферой города.	338
9.7. Формирование программ развития жилищно- коммунального хозяйства и жилищного строительства	344

Глава 10

*

Особенности организации и управления городским хозяйством.....	356
10.1. Городское хозяйство в его различных значениях.....	357
10.2. Формы и методы управления эксплуатацией- жилищного хозяйства города.....	362
10.3. Стратегическое управление и планирование жилищного хозяйства, их цели и функции.	371
10.4. Система управления ЖКХ в Российской Федерации....	379
10.5. Структура жилищно-коммунального хозяйства ^ муниципального образования (города)	384
10.6. Теоретические основы управления жилищно-коммунальным комплексом (ЖКК).	386
10.7. Единое информационное пространство управления ЖКК.	392
10.8. Назначение ЖКХ в городе и его основные особенности	
10.9. Альтернативная система управления ЖКХ и роль муниципальных органов в ее реализации.	402
10.10. Финансовая деятельность управляющей организации.....	405
10.11. Особенность и сущность коммунального хозяйства города в настоящее время.	415
10.12. Место развития ЖКХ в системе показателей качества жизни населения.	439

Используемая литература.....	•••.446
Приложения.....:.....!.....* 454
<i>Приложение!'</i> <i>V</i>	
Ситуации по муниципальному управлению.	454
<i>Приложение 2</i>	
Контрольные тесты та муниципальному управлению и хозяйстау.....	458