

Коган, А. Б.

Оптимизация бюджетного и корпоративного финансирования инвестиционных процессов : моногр. / А. Б. Коган ; Новосиб. гос. ун-т экономики и управления. — Новосибирск : НГУЭУ, 2017. — 174 с.

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ.....	3
1. ОБЩИЕ ВОПРОСЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ.....	8
1.1. Роль инвестиций в развитии экономики России.....	8
1.2. Основная терминология в области решений о финансировании инвестиций.....	13
1.3. Проблема практики принятия решений о бюджетном софинансировании инвестиций.....	20
2. ОСНОВЫ ТЕОРИИ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ.....	27
2.1 Цели компании в финансовом менеджменте.....	27
2.2. Проблема теории оценки эффективности реальных инвестиций.....	32
2.3. Основы оценки общественной эффективности инвестиций.....	38
3. МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАЗНОПАРАМЕТРИЧЕСКИХ ИНВЕСТИЦИЙ.....	43
3.1. Критика существующих методических подходов к оценке эффективности инвестиций.....	43
3.2. Авторский методический подход к оценке эффективности инвестиций.....	51
3.2.1. Авторский методический подход к оценке эффективности коммерческих инвестиций.....	51
3.2.2. Авторский методический подход к оценке частной некоммерческой эффективности инвестиций.....	58
3.3. Специфика оценки частной и общественной эффективности инвестиций.....	60
4. МЕТОДИКИ РЕШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАДАЧ.....	69
4.1. Методика формирования оптимального портфеля реальных инвестиций.....	69
4.2. Методика определения оптимальных финансовых параметров инновационного оборудования.....	74
4.3. Методика определения оптимального момента замены используемого оборудования.....	80
4.4. Методика расчета общественных вложений и выгод на основе межотраслевой модели.....	86
5. АПРОБАЦИЯ АВТОРСКИХ МЕТОДИК ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАЗНОПАРАМЕТРИЧЕСКИХ ИНВЕСТИЦИЙ.....	92
5.1. Апробация методик оценки и сравнения эффективности разнопараметрических инвестиций.....	92
5.2. Оценка общественной эффективности инвестиций в создание аквапарка в г. Новосибирске.....	98
5.3. Оценка общественной эффективности инвестиций в Промышленно-логистический парк г. Новосибирска.....	102
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	106
Библиографический список.....	108
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	122
Приложение I. Основные положения стандартной теории оценки эффективности реальных инвестиций.....	122

Приложение II. Альтернативные подходы к оценке эффективности реальных инвестиций.....	126
Приложение III. Методики оценки общественной эффективности инвестиций.....	131
Приложение IV. Анализ конфликтов разноуровневых оценок эффективности инвестиций.....	142
Приложение V. Иллюстрация авторской методики оценки общественной эффективности крупного проекта.....	149
Приложение VI. Авторская методика оценки отраслевой эффективности инвестиций	153
Приложение VII. Межотраслевая модель экономики Новосибирской области.....	158