

Лизинг: теория и практика финансирования : учебное пособие / коллектив авторов; под ред. Е. А. Федуловой. — 4-е изд., испр. — Москва: КНОРУС, 2018. — 260 с. — (Бакалавриат и магистратура),

Оглавление

Авторский коллектив	5
Предисловие	6
Глава 1. Теория и практика развития лизинга	9
1.1. История становления и развития лизинга в России	9
1.2. Понятие, содержание и классификация лизинга	18
1.3. Тенденции и проблемы развития лизинга в России	26
1.4. Развитие мирового лизингового бизнеса	42
Глава 2. Типовые схемы реализации лизинговых сделок	49
Глава 3. Бухгалтерский и налоговый учет операций по договору финансовой аренды (лизинга)	53
3.1. Организация бухгалтерского учета операций по договору финансовой аренды (лизинга)	53
3.1.1. Бухгалтерский учет лизингодателя	57
3.1.2. Бухгалтерский учет лизингополучателя	71
3.2. Организация налогового учета операций по договору финансовой аренды (лизинга)	80
3.3. Учет операций по договору финансовой аренды (лизинга) в соответствии с МСФО	88
Глава 4. Расчет лизинговых платежей	99
4.1. Расчет лизинговых платежей методом потока денежных средств (ПДС)	99
4.2. Расчет лизинговых платежей методом составляющих	112
4.3. Расчет лизинговых платежей методом коэффициентов	114
4.4. Сравнительная характеристика методов расчета лизинговых платежей	117
Глава 5. Сравнительный анализ лизинга и банковского кредитования как инвестиционных инструментов	123
5.1. Экономические преимущества лизингового финансирования..	123
5.2. Сравнительный анализ денежных потоков лизингового финансирования и банковского кредитования при использовании метода ПДС	125
5.3. Сравнительный анализ денежных потоков лизингового финансирования и банковского кредитования при использовании метода аннуитета	151

Глава 6. Лизинговое финансирование различных групп лизингодателей	157
6.1. Особенности лизингового финансирования	157
6.2. Сводный перечень документов, необходимых для получения лизингового финансирования	158
6.3. Составление бизнес-плана проекта, предлагаемого к лизинговому финансированию	159
Глава 7. Договоры, обеспечивающие проведение лизинговой сделки	167
7.1. Договор финансовой аренды (лизинга)	167
7.2. Договор купли-продажи и страхования предмета лизинга и предпринимательских (финансовых) рисков	182
7.3. Сделки международного лизинга	190
Тестовые задания	193
Ответы на тестовые задания	202
Заключение	203
<i>Приложение 1. Федеральный закон «О финансовой аренде (лизинге)»</i>	205
<i>Приложение 2. Глава 34 Гражданского кодекса РФ «Аренда», параграф 6 «Финансовая аренда»</i>	220
<i>Приложение 3. Методические рекомендации по расчету лизинговых платежей</i>	222
<i>Приложение 4. Заявка на приобретение оборудования (имущества), предназначенного для передачи по договору финансовой аренды (лизинга)</i>	227
<i>Приложение 5. Паспорт организации-лизингополучателя</i>	229
<i>Приложение 6. Договор купли-продажи имущества (предмета лизинга)</i>	230
<i>Приложение 7. Договор финансовой аренды (лизинга) №</i>	237
Литература	256