

Новиков, А. В.

Финансовое (ценностно ориентированное) моделирование
в системе «компания — регион — отрасль» : монография /

А. В. Новиков, А. Б. Коган ; Новосиб. гос. ун-т экономики
и управления. — Новосибирск : НГУЭУ, 2021. — 180 с.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	4
Глава 1. Ценностно ориентированный менеджмент как платформа финансовых решений компаний	7
1.1. Подходы к оценке эффективности функционирования компании и формирование стоимостного мышления как основы для оценки стоимости бизнеса.....	7
1.2. Оценка эффективности бизнеса на основе стоимостного подхода.....	14
1.3. Особенности инструментов создания стоимости компании...	31
Глава 2. Методы и модели ценностно ориентированных инвестиционных решений компаний	46
2.1. Методология стандартной теории оценки эффективности реальных инвестиций.....	46
2.2. Методология оценки эффективности разнопараметрических реальных инвестиций.....	55
2.3. Метод формирования оптимального портфеля реальных инвестиций.....	66
Глава 3. Методы и модели оценки региональной и отраслевой эффективности инвестиций	77
3.1. Обзор и критика существующих подходов к оценке общественной эффективности инвестиций.....	77
3.2. Модель и метод ценностно ориентированного анализа региональной и отраслевой эффективности инвестиций.....	90
3.3. Модель и метод расчета затрат и выгод для оценки региональной и отраслевой эффективности инвестиций.....	95
3.4. Метод оценки отраслевой эффективности инвестиций.....	118
Глава 4. Финансовое моделирование в отраслях реального сектора экономики	132
4.1. Финансовые модели для определения оптимальных параметров средств производства.....	132
4.2. Метод определения финансово оптимального момента замены используемого оборудования.....	142
4.3. Финансовое моделирование в жилищном строительстве.....	152
4.4. Метод прогноза влияния норм финансирования жилищного строительства на пространственное развитие агломераций.....	165
Заключение	178